

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Радиус»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Радиус» (ООО «УК «Радиус») зарегистрировано по адресу: 620014, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.42А, помещ.319. Фактическое место расположения: 620014, г. Екатеринбург, ул. Малышева, 42а, помещ.319.

«УК «Радиус» присвоен ИНН 6671067371, КПП 667101001, ОГРН 1176658015082, ОКПО 06742524. Действует с 16.02.2017 г. с даты постановки на налоговый учет, находится на упрощённой системе налогообложения, в качестве объекта налогообложения выбрано: «Доходы, уменьшенные на величину расходов».

Основной вид деятельности – Деятельность по комплексному обслуживанию помещений

Обособленные подразделения : нет.

Размер уставного капитала 10 000 руб.

Участники/ учредители юридического лица:

Данилик Оксана Сергеевна, размер доли 33,3 %, номинальная стоимость доли 3330,00 руб.

Ананьев Виктор Валерьевич, размер доли 33,3 %, номинальная стоимость доли 3330,00 руб.

Трунтаев Денис Александрович, размер доли 33,4 %, номинальная стоимость доли 3340,00 руб.

Директор общества – М.Г.Хрущева. Главный бухгалтер – Н.Н.Шахмина

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «УК «Радиус» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «УК «Радиус» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «УК «Радиус» не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	10.11.2025	—
Материально-производственные запасы	30.11.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 14 861 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

Чистая прибыль организации за отчетный период составила 1 562 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Данный факт обусловлен ростом цен услуг поставщиков, подрядчиков.

5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020

	3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	
Материально-производственные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	Пункт 7 ПБУ 15/2008
Расходы	Расходы на продажу товаров ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 41 «Расходы на продажу» в дебет счета 91 «Продажи».	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

7. Дата составления текстовых пояснений: 20 марта 2026 года.

Директор

М.Г.Хрущева