

**Жилищно-строительный
кооператив «Ватутина, 24»**
185002 г.Петрозаводск
ул.Чкалова, 47пристройка,
тел. 722 - 345
ИНН 1001278868

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых
результатах за 2025 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ЖСК «ВАТУТИНА, 24»
1.2. Юридический адрес 185002, РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ, Г. ПЕТРОЗАВОДСК, УЛ.
ЧКАЛОВА (ПЕРЕВАЛКА Р-Н), Д. 47, ПРИСТРОЙКА
1.3. Дата государственной регистрации 26 декабря 2013 г.
1.5. Численность сотрудников:1

1.6. Уставный капитал отсутствует

Участниками являются:

Членом кооператива может быть любой гражданин, достигший 18-летнего возраста и юридические лица вложившие собственные средства в инвестирование недвижимого имущества по адресу г. Петрозаводск ул. Ватутина д.24. Членами кооператива могут быть его учредители и лица, впоследствии принятые в Кооператив.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Дата составления текстовых пояснений 18 марта 2026 года.

Председатель правления
ЖСК «Ватутина 24»



Н.Н. Житков