

## Общество с ограниченной ответственностью "ПРЕСТИЖ"

### Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

#### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ПРЕСТИЖ" ИНН 3305036825

1.2. Юридический адрес-601900, ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. КОВРОВ, УЛ. ШМИДТА, Д.11

1.3. Дата государственной регистрации-21.01.2003, ОГРН 1033302201734

1.5. Среднесписочная численность сотрудников- 1 чел.

1.6. Организация является субъектом малого предпринимательства в соответствии с реестром СМП. Деятельность общества не подлежит обязательному аудиту.

1.7. Уставный капитал составляет-652 тыс. руб.

Единственным участником общества является: Щербаков Вячеслав Иванович

1.8. Виды деятельности: Основной вид деятельности-Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (68.20.2)

1.9. Сведения о руководстве:

Директор Общества Щербаков Вячеслав Иванович

1.10 Обособленные подразделения, в том числе филиалы и представительства: отсутствует.

#### 2. Информация об учетной политике.

Учетная политика сформирована в соответствии с ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации».

2.1. Организация использует право вести учёт в упрощённом порядке в соответствии с п. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учёте».

Используемое упрощение	Норма
Выстраивание учетной политики исходя исключительно из требования рациональности без использования норм ФСБУ (ПБУ), применение которых приводит к формированию несущественной информации	п. 6, 7.4 <u>ПБУ 1/2008</u>
Упрощенный рабочий план счетов	разд. 3 <u>Приказа Минфина от 21.12.1998 N 64н</u>
Упрощенная оценка активов (включение в стоимость только оплаты поставщику без сопутствующих расходов, которые допустимо рассматривать как текущие; отказ от оценки по справедливой стоимости при оплате актива неденежными средствами; отказ от проверки на обесценение)	п. 14, 17, 32 <u>ФСБУ 5/2019</u> , пп. «а» п. 4 <u>ФСБУ 26/2020</u> , п. 13 <u>ФСБУ 25/2018</u> , п. 3 <u>ФСБУ 6/2020</u> , п. 19 <u>ПБУ 19/02</u> , п. 3 <u>ФСБУ 14/2022</u>
Отказ от создания резервов под обесценение запасов и/или под обесценение финансовых вложений	п. 32 <u>ФСБУ 5/2019</u> , п. 19 <u>ПБУ 19/02</u>

Отказ от признания оценочных обязательств (по отпускам, годовым вознаграждениям, выплатам при увольнении, по будущему демонтажу и ликвидации активов и т. д.) с признанием соответствующих расходов как текущих	<u>п. 3 ПБУ 8/2010</u> , <u>п. 17 ФСБУ 5/2019</u> , <u>п. 4а ФСБУ 26/2020</u> , <u>п. 3 ФСБУ 6/2020</u>
Упрощенный учет аренды арендатором без признания ППА и обязательства по аренде (кроме случаев аренды с выкупом или с передачей предмета в субаренду)	<u>п. 11, 12 ФСБУ 25/2018</u>
Учет расходов по заемным средствам без капитализации	<u>п. 7 ПБУ 15/2008</u>
Исправление существенных ошибок прошлых лет без ретроспективного пересчета и с включением корректировок в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода	<u>п. 9 ПБУ 22/2010</u>

Изменения в учетную политику в отчетном периоде вносились в связи с вступлением в силу ФСБУ 9/2025 «Доходы», ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

## 2.2. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Стандарты, от применения которых освобождена организация при упрощенном бухучете:  
ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»  
ФСБУ 5/2019 «Запасы» (может не применяться микропредприятиями, ведущими упрощенный учет, п. 2)  
ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (п. 3)  
ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» (п. 3)  
ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»  
ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности» (включая учет ДАП)  
ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»  
ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» (в части учета капвложений в НМА, пп. «б» п. 4)

## 2.3. Положения учетной политики

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
	<b>2.4 Основные средства</b>	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	устанавливается исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	
	<b>2.5 Учет материально-производственных запасов</b>	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
Учет заготовления материалов	Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей»)	пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н); п. 3.1 Информации Минфина РФ от N ПЗ-3/2012
	<b>2.6 Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам</b>	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	<b>2.7 Учет доходов и расходов</b>	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)

### 3. Бухгалтерская отчетность.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости. Организация использует право применения упрощенной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ФСБУ 4/2023 (п. 51- 54).

Упрощенная Бухгалтерская (финансовая) отчетность состоит из:

- бухгалтерский баланс
- отчет о финансовых результатах
- пояснения, необходимые для детального раскрытия информации.

### **3.1. Основные показатели бухгалтерского баланса.**

3.1. Основные средства по строке 1150 бухгалтерского баланса-35553 тыс. руб.

3.2. НМА отсутствуют в учете и отчетности организации.

3.3 Запасы на 31.12.2025г отсутствуют.

3.4. Денежные средства и денежные эквиваленты-168 тыс. руб.:

-Денежные средства на расчетном счете-151 тыс. руб.;

-Денежные средства на корпоративной карте-17 тыс. руб.

3.5. Финансовые и другие оборотные активы -1226 тыс. руб.:

-Дебиторская задолженность покупателей-130 тыс. руб.;

-Авансы, выданные поставщикам-33 тыс. руб.;

-Расчеты по ЕНС-56 тыс. руб.;

-Расчеты с подотчетными лицами-7 тыс. руб.;

-Денежные средства, размещенные на депозите в банке-1000 тыс. руб.

3.6. Кредиторская задолженность и авансы полученные-583 тыс. руб.:

-Задолженность поставщикам- 27 тыс. руб.;

-Авансы, полученные-290 тыс. руб.;

-Налоги- 256 тыс. руб.

-Страховые взносы по НСиПЗ-10 тыс. руб.

3.7. Нераспределенная прибыль на 31.12.2025г. составила-35712 тыс. руб.

### **4. Основные показатели отчета о финансовых результатах за 2025 год**

4.1. Выручка составила - 4722 тыс. руб.

4.2. Себестоимость продаж - 4076 тыс. руб.

4.3. Прочие доходы - 27 тыс. руб. в т.ч. проценты по вкладам-23 тыс. руб.

4.4. Прочие расходы-21 тыс. руб. (банковские расходы)

4.5. Налог при упрощенной системе налогообложения -166 тыс. руб.

### **5. Инвентаризация**

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

### **6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. В 2026 г. Общество не планирует проводить реорганизацию и не планирует банкротиться.

### **7. Выплата дивидендов**

В 2025 году участнику Общества были выплачены дивиденды в сумме 2 100 000 рублей.

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 года.

Директор

Щербаков В.И.