

Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «ТЕРРА» за 2025 год

1. Сведения об организации.

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРА» (далее Общество) образовано 02 августа 2004 г.

Общество зарегистрировано по адресу: 124482, Москва г, Зеленоград г, Савёлкинский проезд, дом 4, этаж 9, офис 903.

Основной вид деятельности: 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 1 человек (на 31.12.2024 - 1 человек).

Общество применяет основную систему налогообложения.

Единоличным исполнительным органом Общества с 12.01.2022г. является Управляющий Обществом.

2. Информация об учетной политике.

Бухгалтерская отчетность формируется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

Начисление амортизации по основным средствам осуществляется линейным способом. Расходы по ремонту основных средств относятся на себестоимость по мере их возникновения.

Материально- производственные запасы отражаются по фактической стоимости их приобретения и списываются в производство по средней себестоимости.

Расходы будущих периодов списываются на себестоимость услуг равномерно в течение всего периода, к которому они относятся.

Учет доходов и расходов в целях исчисления налога на прибыль определяется методом начисления.

В отчетном периоде изменения учетной политики Общества не производились.

3. Сведения об отдельных активах и обязательствах.

3.1. Основные средства и незавершенные капитальные вложения

По строке 1150 Бухгалтерского баланса отражены основные средства Общества. Информация о структуре и движении основных средств приведена в разделе 2 «Основные средства» пояснений в табличной форме.

3.2. Дебиторская задолженность

Суммы дебиторской задолженности включаются в строку 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса. Информация о структуре и движении дебиторской задолженности приведена в разделе 7.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности» и 7.2 «Просроченная дебиторская задолженность» пояснений в табличной форме.

3.3. Кредиторская задолженность

Информация о структуре и движении кредиторской задолженности приведена в разделе 8.1 «Наличие и движение кредиторской задолженности» и 8.2 «Просроченная кредиторская задолженность» пояснений в табличной форме.

3.4. Доходы

Выручка за 2025 год составила 12 709 тыс. руб. (за 2024 год – 12 709 тыс. руб.), в том числе:

Оказание услуг: 12 709 тыс. руб. (за 2024 год – 12 709 тыс. руб.)

3.5. Расходы

Прочие расходы включены в строку 2350 отчета о финансовых результатах.

Расшифровка прочих расходов представлена в таблице ниже:

Наименование расходов	за 2025 год, тыс. руб.	За 2024 год, тыс. руб.
Расходы на услуги банка	31	18
ИТОГО	31	18

4. Прочая информация

4.1. Информация о связанных сторонах

Связанными сторонами Общества в 2025 году являлись:

АО «МикроЭМ»	Участники (Дубовская О.Л., Асанов К.А., Асанова Т.А, Мезенев С.А.)
ООО «МикроЭМ Компонент»	Участники (Дубовская О.Л., Асанов К.А., Асанова Т.А, Мезенев С.А.)

Операции со связанными сторонами в 2025 году:

- 1) Реализованы товары, работы и услуги на сумму 12 709 тыс.руб. Сумма задолженности по оплате товаров, работ и услуги по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 13 847 тыс.руб.

Связанными сторонами Общества в 2024 году являлись:

АО «МикроЭМ»	Участники (Дубовская О.Л., Асанов К.А., Асанова Т.А, Мезенев С.А.)
ООО «МикроЭМ Компонент»	Участники (Дубовская О.Л., Асанов К.А., Асанова Т.А, Мезенев С.А.)

Операции со связанными сторонами в 2025 году:

- 2) Реализованы товары, работы и услуги на сумму 12 709 тыс.руб. Сумма задолженности по оплате товаров, работ и услуги по состоянию на 31.12.2024 г. составляет 11 518 тыс.руб.

4.2. Дополнительная информация

События после отчетной даты, оказавшие влияние на финансовое состояние движение денежных средств или результаты деятельности Общества, которые имели бы место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности, отсутствовали.

Управляющий ООО «ТЕРРА»

А.Г. Коломеец

«19» марта 2026 года

