

Общество с ограниченной ответственностью «РА»

196128, Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, д. 9, ИНН 7805198860, КПП 781001001,
р/с 40702810855160158382 в Северо-Западный банк ПАО Сбербанк,
к/с 30101810500000000653, БИК 044030653, ОКПО 54359921, ОКВЭД 70.20.2,
ОГРН 1027802732451, телефон 387-34-59, факс 368-00-02, E-mail: box-pisem@yandex.ru

№ 001/Ч от 19.03.2026г.

В МИФНС №23 по СПб

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «РА»
- 1.2. Юридический адрес 196128, г. Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, д. 9
- 1.3. Дата государственной регистрации 05.11.2002г.
- 1.4. Численность сотрудников: 6 (шесть) человек

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

Участниками являются:

- Жорно Юрий Юрьевич _с долей 100 _процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20.2 – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- 68.10.11 – Подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества;
- 68.10.12 – Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества;
- 68.10.21 – Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества;
- 68.10.22 – Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений;
- 68.31.11 – Предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- 68.31.12 - Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- 68.31.21 – Предоставление посреднических услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- 68.31.22 – Предоставление посреднических услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- 68.31.31 - Предоставление консультационных услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- 68.31.32 - Предоставление консультационных услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- 68.31.41 - Предоставление консультационных услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- 68.31.42 - Предоставление консультационных услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- 68.32.2 - Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
- 77.11 – Аренда и лизинг легковых автомобилей и легких автотранспортных средств.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Жорно Юрий Юрьевич (приказ №1 от 05.11.2002г.)

Главный бухгалтер Общества: Леонтьева Кира Владимировна (приказ №19 от 30.06.2023г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основных средств на балансе имеет Объект нежилого фонда Чернышевского д. 9 лит.А, пом.6Н,19Н с остаточной стоимостью 0 рублей 00 копеек.

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы на балансе не имеет.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручки в организации за отчетный период составила 3 529 тыс. руб., что незначительно ниже по сравнению с прошлым годом.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 19.03.2026 года.

Директор
ООО «РА»

Ю.Ю.Жорно

