

Пояснения к годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год
Общества с ограниченной ответственностью «Молот»
(ООО «Молот»)

1. Общие сведения об организации

1.1. Наименование и реквизиты:

- **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «Молот».
- **Сокращенное наименование:** ООО «Молот».
- **Основной государственный регистрационный номер (ОГРН):** 1056317000706
- **Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):** 6317053725.
- **КПП:** 631701001
- **Место нахождения и адрес:** 443099, Самарская обл., г. Самара, ул. Куйбышева, 84

1.2. Сведения об учредителях и органах управления:

- Единственным учредителем (участником) Общества является гражданин РФ Кошарский Андрей Исаакович.
- Руководителем (Директором) Общества является Едунов Сергей Васильевич.

1.3. Основные виды деятельности:

В течение 2025 года Общество осуществляло деятельность, связанную со сдачей в аренду собственного нежилого помещения (основной ОКВЭД 68.20).

1.4. Численность работников: Среднегодовая численность сотрудников за 2025 год составила 17 человек.

1.5. Информация об аудите: Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год не подлежит обязательному аудиту.

2. Информация об учетной политике

2.1. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ и Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Отраслевые стандарты Обществом не применяются.

2.2. Учетная политика Общества на 2025 год утверждена приказом руководителя. Существенные изменения в учетную политику в течение 2025 года не вносились.

2.3. **Существенность:** Показатель признается существенным, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей. Количественный порог существенности установлен в размере 5% от соответствующей статьи (группы статей) или валюты баланса.

2.4. Активы и обязательства:

- **Основные средства и Нематериальные активы:** По состоянию на 31.12.2025 у Общества имеются материальные и нематериальные внеоборотные активы (код строк 1150, 1110 баланса).

- **Запасы (стр. 1210):** Оценка запасов производится по фактической себестоимости. Единица учета запасов — номенклатурный номер
- **Дебиторская и кредиторская задолженность:** Задолженность отражается по номинальной стоимости. Краткосрочной считается задолженность, срок погашения которой не превышает 12 месяцев после отчетной даты
- **3. Расшифровка существенных показателей отчетности**

3.1. Динамика чистой прибыли:

- Чистая прибыль (убыток) Общества за 2025 год составила **(1 910 тыс. руб.)**, что значительно ниже показателя предыдущего года (прибыль 1 431 тыс. руб.). Снижение прибыли обусловлено снижением выручки, т.к. у Общества имеются свободные (не сданные) в аренду площади в кол-ве 337 кв.м. Убыток от несданных площадей составил 3700 тыс. руб. в год. Обществом ведутся активные поиски арендаторов, но из-за дефицита предложений на рынке подобных услуг заключение договоров аренды проблематично. При 100% сдаче площадей в аренду возможно получение прибыли на уровне 2024года.
- Выручка за 2025 год составила **27 686 тыс. руб.** (в 2024 г. — 31 971 тыс. руб.), что свидетельствует о снижении хозяйственной деятельности.

3.2. Структура активов (стр. 1600):

Валюта баланса на 31.12.2025 составляет **36 399 тыс. руб.** (снижение по сравнению с 2024 г., где было 45 247 тыс. руб., связано с погашением обязательств). Активы представлены преимущественно:

- Финансовые и другие оборотные активы (дебиторская задолженность): **2 351 тыс. руб.** (6,5% от валюты баланса). В том числе: задолженность покупателей **1 787 тыс. руб.**, авансы поставщикам **31 тыс. руб.**, платежи в бюджет **149 тыс. руб.**, расчеты по социальному страхованию **2 тыс. руб.**, расчеты с подотчетными лицами **7 тыс. руб.**, задолженность покупателей по судебному иску **231 тыс. руб.**, прочие **144 тыс. руб.**
- Запасы: **отсутствуют**
- Денежные средства: **154 тыс. руб.**

3.3. Структура пассивов (стр. 1700):

- **Капитал и резервы (стр. 1300):** На 31.12.2025 составили **24 591 тыс. руб.** (снижение по сравнению с **27 932 тыс. руб.** в 2024 г.).
- **Долгосрочные обязательства (стр. 1410): отсутствуют** (кредиты и займы).
- **Краткосрочные обязательства (стр. 1520): 2 093 тыс. руб.** Кредиторская задолженность увеличилась по сравнению с 2024 годом (1 956 тыс. руб.) за счет авансов, полученных от покупателей и заказчиков.
- **3.4. Информация о связанных сторонах:**
Единственным учредителем Общества является Кошарский Андрей Исаакович. Операции с ним как со связанной стороной в отчетном году носили характер: выплата дивидендов за 2024год, погашение заемных средств.

4. События после отчетной даты

Фактов хозяйственной деятельности, которые могли бы оказать существенное влияние на оценку финансового состояния Общества после 31 декабря 2025 года и до даты подписания отчетности, не выявлено.

5. Иная информация

5.1. Общество не имеет филиалов и представительств.

Директор

ООО «Молот» _____ Едунов С.В.

«10» марта 2026 г.