

# ООО «ХолдИнвестПроект»

111524, г. Москва, ВН.ТЕР.Г. Муниципальный округ Перово, ул. Электродная, д.2,  
стр. 34, помещ. 4/2

---

## Пояснительная записка к годовому отчету за 2025 год

### Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с [ФСБУ 4/2023](#) (приказ Минфина № 157н от 04.10.2023) с дополнительными уточнениями (приказ № 159н от 07.11.2025) и требованиями иных федеральных и отраслевых стандартов бухгалтерского учета.

Перечень должностных лиц, ответственных за составление бухгалтерской отчетности:

Генеральный директор – Гуреев Филипп Рустамович,

Главный бухгалтер – Смолина Екатерина Сергеевна.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Учетная политика Общества сформирована из допущений, предусмотренных п. 5 Положения по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008).

Общество самостоятельно определяют детализацию показателей по статьям Бухгалтерского баланса и Отчета о финансовых результатах. При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующей строки бухгалтерской отчетности за отчетный период составляет не менее 5 процентов.

Все стоимостные показатели в таблицах представлены в тысячах рублей.

Отрицательные показатели приведены в круглых скобках.

### Раздел I. Общие сведения и структура предприятия.

Полное наименование организации – ООО «ХолдИнвестПроект» (далее «Общество»)

Юридический и фактический адрес: 111524, г. Москва, ВН.ТЕР.Г. Муниципальный округ Перово, ул. Электродная, д.2, стр.34, помещ. 4/2

Зарегистрировано в ИФНС России № 20 по г. Москве

ОГРН 1237700466376

ИНН 7720902140

КПП 772001001

Основными видами деятельности ООО «ХолдИнвестПрокт» является:

- по ОКЭД 64.99.11 – вложения в ценные бумаги;

Уставный капитал Общества 20 000 рублей, оплачен полностью.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период 2 человека.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Генеральный директор Общества – Гуреев Филипп Рустамович.

Органами управления ООО «ХолдИнвестПроект» являются:

Общее собрание участников;

Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).

## **Раздел II. Учетная политика.**

Учетная политика Общества составлена на основании и в соответствии:

-с Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» № 402 ФЗ от 06 декабря 2011 г. (с изм. и доп.),

-Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации утвержденным Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. №34н (с изм. и доп.)

-Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденным Приказом Минфина РФ от 06 октября 2008 г. № 106н

-и положениями Налогового кодекса РФ, в целях соблюдения в организации в течение отчетного (налогового) периода единой политики (методики) отражения в бухгалтерском и налоговом учете и отчетности отдельных хозяйственных операций, оценки имущества.

В отчетном периоде учетная политика не изменялась.

Ведение бухгалтерского и налогового учета в Организации осуществлялось в соответствии с применимым законодательством России. В целях организации учета Организация неизменно исходит из допущения непрерывности своей деятельности, приоритета содержания перед формой, рациональности учета, преемственности учетной политики и иных установленных законодательно требований и допущений.

Учет в Обществе в 2025 году велся с применением программы бухгалтерского учета «Инфо-бухгалтер ПРОФ» версии 8.8121.

## **Раздел III. Информация по сегментам деятельности.**

Основная деятельность – по адресу 111524, г. Москва, ВН.ТЕР.Г. Муниципальный округ Перово, ул. Электродная, д.2, стр.34, помещ. 4/2

## **Раздел IV. Финансовое состояние и платежеспособность.**

Финансовое состояние ООО «ХолдИнвестПроект»  
в 2025 году доход составил – 91 755 тыс. руб.

В 2025 году ООО «ХолдИнвестПроект» перечислило взносов на общую сумму 407 тыс. руб.

В 2025 году ООО «ХолдИнвестПроект» получило прибыль от финансово-хозяйственной деятельности в размере 8 428 тыс. руб.

Основные показатели деятельности организации представлены в отчете о финансовых результатах за 2025 год и пояснениях к бухгалтерскому балансу за 2025 год.

В настоящее время Компания оценивает влияние этих изменений на рынке на свое финансовое положение, финансовые результаты и будущие денежные потоки.

В целом Компания не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране или регионе Российской Федерации, в котором Компания осуществляет свою деятельность, Компания предпримет все меры по снижению отрицательных последствий на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Компании.

Компания планирует в 2026 году увеличить прибыль за счет заключения новых договоров и инвестиций.

## **Раздел V. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности.**

В процессе хозяйственной деятельности организация подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий).

## **Раздел VI. События после отчетной даты и условные факты хозяйственной деятельности.**

В серьезные судебные разбирательства Общество не вовлечено.

#### **Раздел VII. Информация по прекращаемой деятельности.**

В ООО «ХолдИнвестПроект» в настоящее время не планируется прекращение, либо существенное сокращение осуществляемой деятельности, а также реорганизация, либо ликвидация.

#### **Раздел VIII. Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР).**

В течение отчетного периода ООО «ХолдИнвестПроект» не осуществляло расходов на НИОКР.

#### **Раздел IX. Государственная помощь.**

В течение 2025 года ООО «ХолдИнвестПроект» не выделялись бюджетные кредиты.

#### **Раздел X. Информация по совместной деятельности.**

ООО «ХолдИнвестПроект» в 2025 году не участвовало в совместной деятельности.

#### **Раздел XI. Информация о связанных сторонах.**

В соответствии с пунктом 16 Положения по бухгалтерскому учёту «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утверждённого Приказом Министерства финансов РФ от 29.04.2008 г. № 48н, Общество ограничивает персонификацию раскрываемой в отчётности информации о связанных сторонах и бенефициарных владельцах, поскольку раскрытие персонифицированной информации может привести к потерям экономическо-го характера Общества и связанной стороны.

Генеральный директор

/ Ф. Р. Гуреев /