Общество с ограниченной ответственностью "Автоспецстрой»
(ООО "Автоспецстрой")
ИНН: 2464222670, КПП: 246501001, ОГРН: 1102468002515,
адрес: 660135, г. Красноярск, ул. Взлетная, д. 7, пом.13, ком. 21-23

(полное наименование организации, ИНН, КПП, ОГРН, адрес)

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общая информация об организации

ООО «Автоспецстрой» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Решением Арбитражного суда Красноярского края от 28.01.2025 по делу №А33-7324/2024 общество с ограниченной ответственностью «АВТОСПЕЦСТРОЙ» (ИНН 2464222670, ОГРН 1102468002515, адрес регистрации: 660111, г. Красноярск, ул. Взлетная, зд. 7, пом.13, ком. 21-23) признано банкротом, конкурсным управляющим утвержден Трубачев Максим Иванович.

В соответствии со ст. 131 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 (далее – Закон о банкротстве) все имущество Должника, имеющееся на дату открытия конкурсного производства и выявленное в ходе конкурсного производства, составляет конкурсную массу. Средства, вырученные от реализации конкурсной массы, идут на расчеты с кредиторами. Целями конкурсного производства в соответствии со ст. 2 Закона о банкротстве является соразмерное удовлетворение требований кредиторов.

После выполнения всех мероприятий конкурсного производства, предусмотренных Законом о банкротстве, арбитражный суд выносит определение о завершении конкурсного производства, которое является основанием для внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о ликвидации должника.

2. Основные виды деятельности

Основной вид деятельности по ОКВЭД, осуществляемый Обществом: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

В отчетном периоде Общество не осуществляло деятельность по основному ОКВЭД.

Основная выручка сложилась от сдачи в аренду имущества.

3. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — конкурсный управляющий Трубачев Максим Иванович действующий на основании решения Арбитражного суда Красноярского края от 28.01.2025 по делу №А33-7324/2024

4. Уставный капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 20 000 руб. и оплачен полностью.

Структура уставного капитала (в рублях)

N п/п	Полное наименование	На 31.12.2025	
		Сумма	Доля, %
1.	Аюбов Эльдус Талибович	10 000	50
2.	Ахмедханов Тамирлан Ахмедханович	10 000	50
Итого:		20 000	100

5. Учетная политика

Учетная политика утверждена Приказом №90 об утверждении Учетной политики для целей бухгалтерского и налогового учета ООО «Автоспецстрой» на 2024г. от 28.12.2023г.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3». База 1С:Предприятие за предыдущие годы не передана прежним руководителем Конкурсному управляющему.

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— отчет об изменениях капитала,

— отчет о движении денежных средств

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность

7. Основные средства (строка баланса 1150)

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

Учет основных средств составлен на основе инвентаризации объектов и документов, переданных конкурсному управляющему. Стоимость движимого имущества на бухгалтерских счетах отражена по итогам проведенной оценки.

Структура основных средств на 31.12.2025г. (в рублях)

Наименование	Первоначальная (оценочная стоимость)	Амортизация	Балансовая стоимость
Здания	140 755 953,39	9 139 941,00	131 616 012,39
Сооружения	791 149,00		791 149,00
Транспортные средства	553 783 443,00		553 783 443,00
Итого	695 330 545,39	9 139 941,00	686 190 604,39

8. Запасы (Строка баланса 1210)

Учет сырья и материалов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 №180Н

Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР) отражаются непосредственно на счете 10»Материалы», формируя фактическую себестоимость материалов. Счета 15 «заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей» не используются, учетные цены не принимаются. ТЗР, распределяются пропорционально стоимости приобретения этих материалов.

Конкурсному управляющему были переданы и проинвентаризированы запасы. На 31 декабря 2025 года их стоимость на бухгалтерских счетах была определена после оценки и составила 136 462 175 рублей.

9. Дебиторская задолженность (Строка баланса 1230)

На 01.01.2025 у нас нет данных о дебиторской задолженности. Это произошло из-за кражи базы 1С, где велся учет, и увольнения сотрудников бухгалтерии, в связи с банкротством. Отчетность за 2023 и 2024 годы не составлялась и не подавалась в налоговую инспекцию. На 31.12.2025 данные о дебиторской задолженности основаны на текущей деятельности и подтвержденной информации от контрагентов.

Структура дебиторской задолженности на 31.12.2025г. (в рублях)

Наименование	Текущая деятельность	Выявленная на дату введения конкурсного производства	Итого
Расчеты с покупателями и заказчиками	12 430 300,09		12 430 300,09
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	18 604,37		18 604,37
Сальдо по ЕНС	491 019,88		491 019,88
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	8 554 770,53	18 963 360,24	27 518 130,77
Итого	21 494 694,87	18 963 360,24	40 458 055,11

10. Денежные средства (Строка баланса 1250)

На 31.12.2025 г. отражены денежные средства общества в размере 55 370 421,00 рублей находящиеся в кредитных учреждениях. Денежных средств в кассе предприятия нет.

11. Кредиторская задолженность (Строка баланса 1520)

На 1 января 2025 года информация по кредиторской задолженности отсутствует.

Отчетность за 2023 и 2024 годы не составлялась и не подавалась в налоговую инспекцию. Сведения о состоянии кредиторской задолженности на 31 декабря 2025 года базируются на анализе текущей операционной деятельности организации и кредиторской задолженности включенной в реестр требований кредиторов в соответствии с решением суда.

Структура кредиторской задолженности на 31.12.2025г. (в рублях)

Наименование	Текущая деятельность	РТК	Итого
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	226 956,02		226 956,02
Расчеты по налогам и сборам	730 632,00		730 632,00
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	39 508,68	400 885 082,10	400 924 590,78
Итого	997 096,70	400 885 082,10	401 882 178,8

12. Аренда

Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде. Решение об использовании этого права в отношении каждого предмета аренды, в отношении которого выполняются указанные ниже условия, закрепляется отдельным приказом руководителя.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

- договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);

- не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.(Основание: п. п. 11, 12 ФСБУ 25/2018)

Если организация принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды. (Основание: п. 11 ФСБУ 25/2018)

13. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— финансовые вложения;

— заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

14. Выручка (строка 2110 Отчета о финансовых результатах)

Конкурсным управляющим заключены договоры ответ хранения имущества с правом использования со следующими контрагентами: ООО "АВТОВСЁ28" (ИНН 2807008210), ООО "АБСОЛЮТСТРОЙСЕРВИС" (ИНН 2807011614) По строка 2110 Отчета о финансовых результатах отражена выручка по договорам ответ хранения с правом использования техники Хранителем в размере 23 535 400,00 рублей.

15. Себестоимость продаж (строка 2120 Отчета о финансовых результатах)

Структура расходов от обычной деятельности за 2025г. (в рублях)

Наименование	Сумма
Амортизация	1 061 976,12
Имущественные налоги	2 624 503,00
Выплаты работникам	582 573,48
Страховые взносы	183 510,63
Вознаграждение Арбитражного управляющего	553 000,00
Расходы Арбитражного управляющего	410 037,65
Содержание имущества (коммунальные платежи, охрана, ремонт, хранение)	3 138 320,90
Услуги оценщика	1 497 500,00
Юридические и консультационные услуги	1 254 838,71
Итого	11 306 260,49

16. Прочие расходы (строка 2350 Отчета о финансовых результатах)

Структура прочих расходов 2025г. (в рублях)

Наименование	Сумма
Налоговые санкции	2 953 609,00
Судебные расходы по решению суда	119 592,00
Услуги банков	38 518,00
Госпошлина	3 295 382,00
Прочие расходы	46 500,00
Итого	6 453 603,32

Конкурсный управляющий Трубачев М.И.