

**Товарищество собственников недвижимости
«Садоводческое некоммерческое товарищество
«МЕТАЛЛИСТ»**

ИНН 4238007190/ КПП 42101001
п. Кульчаны, Новокузнецкий район

**Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности
за 2025 год**

Основным видом деятельности ТСН «СНТ «Металлист» (ОКВЭД 68.32.2) — «Управление эксплуатацией нежилых фондов за вознаграждение или на договорной основе».

СНТ действует на основании Ф217-ФЗ о ведении садоводства и огородничества, а не коммерческих законов, поэтому основная задача — управление инфраструктурой, а не извлечение прибыли.

ТСН «СНТ «Металлист» не ведет коммерческую деятельность.

Деятельность ведется в соответствии с уставными целями товарищества.

Высшим органом управления является — Общее собрание членов товарищества, а в период между собраниями — правление товарищества и председатель СНТ.

ТСН «СНТ «Металлист» имеет зарегистрированный Устав, печать, расчетный счет.

ТСН «СНТ «Металлист» применяет упрощенную систему налогообложения (УСН).

Основная цель ТСН «СНТ «Металлист» — создание нормальных условий для ведения гражданами садоводств (выращивание продукции) и отдыха.

Деятельность СНТ включает следующие функции: содержание дорог и иного имущества, вывоз мусора, работа с ресурс снабжающими организациями, электросетями, а также благоустройство территории.

Расходы покрываются за счет поступивших членских взносов, размер которых определен на основании утвержденных приходно-расходных смет ТСН «СНТ «Металлист» ((май 2024 г. - апрель 2025 г.) и (май 2025 г. - апрель 2026 г.)).

Сметы утверждаются общим собранием ТСН «СНТ «Металлист» ежегодно (в летний период). Деятельность по переходу собственников участков на прямые договоры с Кузбассэнерго завершена. В 2025 году все участки имеют самостоятельно заключенные договоры с Кузбассэнерго.

Членских взносов в 2025 году поступило - 938 тыс. руб.

Задолженность за членами СНТ и садоводами на 01.01.2026 - 151 тыс. руб.

Председатель ТСН «СНТ «Металлист»
20.03.2026



Казаков Д.Ю.