

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Общества с ограниченной ответственностью

«Управляющая компания Коэффициент значимости»

за 2025 год

Информация об организации

Сокращенное наименование: ООО «УК Коэффициент значимости»

Юридический адрес: 305048, Россия, г.Курск, проспект Вячеслава Клыкова, д.8, оф.22

Свидетельство о государственной регистрации- серия 46 № 001733084 от 23.05.2013г.

Основной государственный регистрационный номер 1134632007652

Свидетельство о постановке на учет в ИФНС по г.Курску- серия 46 №001717901 от 23.05.2013г.,

ИНН / КПП: 4632178282/463201001

ООО «УК Коэффициент значимости» создано в соответствии с решением №1 от 23 апреля 2013 года единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Коэффициент значимости».

Раскрытие информации ООО «УК Коэффициент значимости» осуществляет в объемы и сроки в соответствии с действующим законодательством. В установленные законом сроки Обществом на сайте размещается годовой отчет, годовая бухгалтерская отчетность и иные сведения, предусмотренные действующим законодательством.

Сведения об учредителе

Алымова Жанна Игоревна (паспорт: 38 15 № 039356 выдан ОУФМС России по Курской области в ЦАО г.Курска 29.10.2015г.) ИНН 463236685920, проживающая по адресу: 305021, г. Курск, проспект Победы, д.44, кв.208, является единственным участником, обладающим 100% долей в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Коэффициент значимости».

Уставный капитал Общества составляет 10 000 рублей.

Сведения о генеральном директоре ООО «УК Коэффициент значимости» содержатся в государственном реестре юридических лиц.

Основным видом деятельности Общества является управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32)

В 2025 году ООО «УК Коэффициент значимости» не вело хозяйственную деятельность.

В 2025 году сотрудники организации находились в отпуске без сохранения заработной платы (в соответствии со статьей 128 ТК по инициативе работника). Начисления и выплаты в пользу физических лиц не осуществлялись.

Стандарты, по которым составлена отчетность.

Раскрытие информации ООО «УК Коэффициент значимости» осуществляет в объемы и сроки в соответствии с действующим законодательством. Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность ООО «УК Коэффициент значимости» составлена в тыс.руб.
Общество не подлежит обязательному аудиту.

Основные положения учетной политики.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы 1С: Бухгалтерия 8.3.

Учет доходов и расходов (ПБУ 10/99).

Общепроизводственные расходы, учитываемые на счете 25 в бухгалтерском учете, в полном объеме списываются в дебет счета 20 «Основное производство», путем распределения по выполненным работам (услугам), пропорционально сумме прямых расходов, ежемесячно списываются в дебет счета 90.02.

Управленческие расходы, осуществленные в отчетном периоде учитываемые на счете 26 "Общехозяйственные расходы", в полном объеме относятся к расходам текущего отчетного периода и списываются в дебет счета 90.08.

Расходы, не относящиеся к основным видам деятельности, считаются прочими расходами и признаются в бухгалтерском учете, если сумма расхода производится в соответствии с требованием законодательных и нормативных актов и может быть определена. Эти расходы являются внереализационными и отражаются на счете 91 «Прочие доходы и расходы».

Расходы будущих периодов учитываются на счете 97 и списываются равномерно в течение периода, к которому они относятся.

Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. (ПБУ 9/99)

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами. (ПБУ 15/2008)

Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах, согласно Рабочему плану счетов. Вся сумма начисленных в отчетном периоде процентов по кредитам и займам признается прочими расходами организации.

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020.

В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 100 000 рублей. В бухгалтерском учете основные средства оцениваются по первоначальной стоимости.

Переоценка не производится.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств

в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.

Учет материалов ведется в соответствии ФСБУ 5/2019.

Материалы принимаются к учету по фактической себестоимости. Транспортно-заготовительные расходы включаются в себестоимость приобретенных ценностей. Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.

Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности. (п.11 ФСБУ 25/2018)
Общество арендует офисное помещение по договору субаренды №07-12/2024 от 30.11.2024 г., без права выкупа. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается.

Генеральный директор



Паньков А.Н.

«20» марта 2026г.