Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2025 год

открытого акционерного общества «КОНДИТЕРСКО-МАКАРОННАЯ ФАБРИКА»

Г. Калуга 20 марта 2026 г.

Сведения об организации

Полное наименование организации: Открытое акционерное общество «КОНДИТЕРСКО-МАКАРОННАЯ ФАБРИКА».
Место нахождения: 248030 г. Калуга, ул. Суворова, 77, г. Калуга, ул. Московская,54.
Почтовый адрес: 248030 г. Калуга, ул. Суворова, 77.
Дата государственной регистрации: 20.11.2002 г.
ОГРН: 1024001341693.
Исполнительный орган: генеральный директор Шиков Виктор Николаевич.
Обязанности главного бухгалтера организации исполняет генеральный директор Шиков Виктор Николаевич, на основании приказа №37 от 01.07.2013 г.

Основные виды деятельности общества:

- производство кондитерских и макаронных изделий;
- аренда и управление собственным и ли арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- осуществление торгово-закупочной и посреднической деятельности;

Списочная численность работников по состоянию на 01.01.2025 года составляла 6 человек, по состоянию на 31.12.2025 года составляла 6 человек.

Все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей.

Состав членов исполнительных и контрольных органов организации:

В состав членов Совета директоров общества входят:

Рухадзе Гиа Геннадиевич
Рухадзе Татьяна Геннадьевна
Серегина Маргарита Васильевна
Шиков Виктор Николаевич
Шикова Галина Михайловна

Ревизор общества не избран общим собранием акционеров из-за отсутствия необходимого количества голосующих акций при проведении собрания.

Размер уставного капитала организации составляет 393500 руб.

Количество выпущенных и полностью оплаченных акций составляет 78700 штук, номинальной стоимостью 5 руб. за акцию, выпущенных, но неоплаченных или оплаченных частично акций нет.

Акций, находящихся в собственности акционерного общества, нет.

Информация о реестродержателе:

Реестр акционеров ОАО «КМФ» ведет акционерное общество ВТБ Регистратор.

Сведения об учетной политике

Бухгалтерская отчетность за 2025 г. подготовлена по Российским стандартам бухгалтерского учета и отчетности в соответствии с Законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и исходя из допущения непрерывности деятельности.
Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом

Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 № 34н (с изменениями и дополнениями),
Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами: Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету (далее - ПБУ).
Учетной политикой общества определены методы и способы бухгалтерского учета - способ оценки материально-производственных запасов – взвешенная оценка (исходя из среднемесячной стоимости);
- лимит признания активов, имеющих признаки основных средств, в составе материально-производственных запасов, установлен в размере не более 40000 рублей за единицу.
- по всем группам основных средств установлен линейный метод начисления амортизации и применяется коэффициент амортизации 1; Определение срока полезного использования объекта основных средств производится на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 №1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
Переоценка основных средств не производится.
Косвенные расходы, относящиеся к управленческим, собранные в течение отчетного периода на счете бухгалтерского учета 26 "Общехозяйственные расходы", списываются на счет 90.08.1, Управленческие расходы по деятельности с основной системой налогообложения

Резервы по сомнительным долгам по расчетам с другими лицами, под снижение стоимости материальных ценностей в отношении сырья и материалов, товаров, готовой продукции, незавершенного производства, на ремонт основных средств не создаются.
Резерв предстоящей оплаты отпусков не создается.
Общество отражает в составе денежных средств и денежных эквивалентов следующие виды активов: - остатки денежных средств в кассе и на расчетных счетах.

С 1 января 2019 г. общество перешло на упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения - доходы. С 1 мая 2025 года общество стало плательщиком НДС с применением ставки 5%, поскольку доходы общества в апреле превысили установленный лимит в 60 млн. рублей.

Сведения об отдельных активах и обязательствах

Имеются объекты основных средств, стоимость которых не погашается – земельные участки, расположенные по адресам:
Калуга, ул. Суворова, 77; г. Калуга, ул. Московская, 54, общей стоимостью 252 тыс. руб., общей площадью 10204 м. кв.
Долгосрочных и краткосрочных финансовых вложений в 2025 году, как и в предыдущие годы, не производилось.
Общество сдавало в аренду нежилые помещения с балансовой стоимостью, по состоянию на 31.12.2025 г., - 8028 тыс. руб.

Данные о покупателях (заказчиках), выручка от которых составляет не менее 10% общей выручки от доходов при сдаче имущества в аренду:

Крупнейшими покупателями в 2025 г. являлись: акционерное общество "Торговый дом "ПЕРЕКРЕСТОК", доходы от сдачи ему имущества в аренду (отражаемые в составе внереализационных доходов) составили 9751 тыс. руб., ИП Дорошенко М.В.,

доходы от сдачи ей имущества в аренду (отражаемые в составе внереализационных доходов) составили 14 260 тыс. руб.

Информация о связанных сторонах

Руководитель общества - Шиков Виктор Николаевич. В 2025 году сделок со связанными сторонами не совершалось.

Информация об выплатах основному управленческому персоналу

В течение отчетного периода общество начислило основному управленческому персоналу краткосрочных вознаграждений - сумм, подлежащих выплате в течение отчетного периода (оплата труда, премии за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде) :

Основной управленческий персонал	Всего начислено за отчетный год оплаты труда (руб.)	Начислено на оплату труда взносов во внебюджетные фонды (руб.)
Шиков Виктор Николаевич генеральный директор	2 922 714,12	500946,00
Дорошенко Марина Васильевна директор по экономике	720 000,00	172908,00
Рухадзе Гиа Геннадиевич директор по общим вопросам	2 932 000,00	502980,00
Всего начислено за отчетный год	6574714,12	1176834,00

В отчетном периоде общество не начисляло основному управленческому персоналу иных вознаграждений.

События после отчетной даты

У общества в отчетном периоде не было фактов хозяйственной деятельности, которые оказали бы или могли оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и которые имели бы место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год.

Непрерывность деятельности

Руководство уверено, что общество будет продолжать осуществлять свою финансовую хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации.

Генеральный директор _____ В.Н. Шиков