



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«СПК КАПСТРОЙ»

115280, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, ул.Ленинская слобода, д. 19, помещ. 118/4

ИНН7725497625, КПП 772501001, spkkapstroy@mail.ru, www.kapstroymsk.ru, т. 8(926) 785-75-01

Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «СПК КАПСТРОЙ»

ИНН 7725497625, КПП 772501001, ОГРН 1187746830083

1. Общая информация об организации

ООО «СПК КАПСТРОЙ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общество относится к субъектам малого предпринимательства

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 6.12.2011 № 402-ФЗ о бухгалтерском учете, Федеральными стандартами бухгалтерского учета в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Для оформления фактов хозяйственной жизни используются унифицированные формы первичных учетных документов.

. Организация не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, на основании чего не применяет Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 N 143н.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Уставный капитал Общества в 2025 году составлял 10 000 руб.

Единственным участником Общества является Романьков Николай Александрович, доля участия 100 процентов. Единоличный исполнительный орган – генеральный директор Романьков Николай Александрович.

2. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

-41.20 – Строительство жилых и нежилых зданий

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3)

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Порядок признания выручки.

Выручка от оказания услуг, выполнения работ признается по мере готовности, «по методу отгрузки».

Выручка по договору, признаваемая в отчетном периоде, определяется как доля от общей выручки по договору, соответствующая степени завершенности работ по договору, за вычетом выручки, признанной в предыдущих отчетных периодах.

5. Основные средства.

Учет основных средств (далее - ОС) и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства" и 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 рублей при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

В учете выделяются следующие группы однородных объектов ОС:

- здания,
- ; сооружения
- машины и оборудование (кроме офисного);
- офисное оборудование;
- транспортные средства;

Переоценка основных средств Обществом не производится. Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

При приобретении основных средств общество воспользовалось правом применения амортизационной премии в соответствии с п. 9 ст. 258 НК РФ. Амортизационная премия применена при приобретении за плату башенного крана, относящегося к 7-й группе ОС в размере 30 процентов

Информация о балансовой стоимости, начисленной амортизации приведена в пояснении 4 к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

6. Запасы

В соответствии с п. 45 и 46 ФСБУ 5/2019 в бухгалтерской (финансовой) отчетности с учетом существенности раскрыта информация о балансовой стоимости запасов на начало и конец отчетного периода. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Запасы на

отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Списание запасов в производство осуществляется по средней себестоимости. Структура запасов отражена в пояснении 5. к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

7. Займы полученные

Для приобретения основных средств обществом были привлечены беспроцентные долгосрочные займы от физических лиц, отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности. Отражено в пояснении 8. к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

8. Дебиторская задолженность

Наличие и движение дебиторской задолженности отражено в пояснении 7. к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

9. Обязательства

Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств) отражены в пояснении 8.к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

При списании дебиторской и кредиторской задолженности учитывался общий срок исковой давности в соответствии со статьей 196 Гражданского кодекса РФ. Отслеживание и фиксацию срока исковой давности производилось обществом в следующих документах:

- акты выполненных работ и товарно-транспортные накладные, подтверждающие взаимодействие;
- акты сверок;
- платежно-расчетные документы;
- письменные и электронные обращения

10. Государственная помощь Обществом не получалась.

11. Бухгалтерская (финансовая) отчетность.

В состав бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- отчет об изменениях капитала
- отчет о движении денежных средств
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:
 - * Пояснения 3. Нематериальные активы
 - * Пояснения 4. Основные средства
 - * Пояснения 5. Финансовые вложения
 - * Пояснения 6. Запасы
 - * Пояснения 7. Дебиторская задолженность
 - * Пояснения 8. Обязательства
 - * Пояснения 9. Обеспечение обязательств
 - * Пояснения 10. Расходы по обычным видам деятельности
 - * Пояснения 11. Государственная помощь