

**Общество с ограниченной ответственностью
«ПитерФинанс»**

ИНН 7813238669 КПП 780601001 ОГРН 1157847427847
195298, Санкт-Петербург, ул. Коммуны, д. 16, пом. .46
р/с 40702810055000042950 БИК 044030653 Банк СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
Корр. Счёт 30101810500000000653

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025
и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ПитерФинанс"

1.2. Юридический адрес: 195298, Санкт-Петербург, ул. Коммуны, д. 16, пом. .46

1.3. Дата государственной регистрации 10.12.2015 г.

1.4 Система налогообложения: УСН (Доходы)

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал составляет: 10 000,00 руб.

Участником является:

Прусаков Виталий Сергеевич с долей 100 процентов;

1.7. Основной вид деятельности:

ОКВЭД: 68.20 - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве:

Генеральный директор Общества: Прусаков Виталий Сергеевич (Приказ №1 от 19.06.2017 г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность упрощенная сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010

3. Основные средства: В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся :

- Помещение нежилое кад. №78:06:0002096:269 S=26,6 м2 СПб, Средний пр. В.О., д. 88, лит. А, пом. 62-Н (остаточная стоимость 654 432,24 руб.)

Переоценка основных средств не проводилась.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности:

Выручка организации за отчетный период составила 6 682 200,00 руб., что выше аналогичного показателя за 2024 год. Увеличение связано с заключением нового договора на оказание услуг.

Дата составления текстовых пояснений 13.02.2026 г.

Генеральный директор
ООО "ПитерФинанс"

_____ Прусаков В.С.