

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

Наименование: (Общество с ограниченной ответственностью Скена+)

Место нахождения: Московская область, г. Дедовск, ул. Гагарина, д. 33

ИНН: 5017032313/КПП: 501701001/ОГРН: 1035003054635

Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом «ОКВЭД 68.20.2»

### 1. Общие положения

Организация относится к субъектам малого предпринимательства (микропредприятие).

Организация применяет упрощённую систему налогообложения с объектом (доходы).

Бухгалтерская отчётность составлена в соответствии с федеральными стандартом ФСБУ 4/2023.

Отраслевые стандарты, регулирующие учёт и отчётность с учётом деятельности организации отсутствуют и не применяются.

Организация применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта, данная отчётность является упрощённой бухгалтерской отчётностью в соответствии с п. 4 ст. 6 Федерального закона от 06 декабря 2011 года №402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Организация применяет способ ведения учёта методом начисления с применением двойной записи.

### 2. Учётная политика

Учётная политика организации составлена в соответствии с положением по бухгалтерскому учёту «Учётная политика» ПБУ 1/2008, утверждённая приказом Минфина от 06 октября 2008 года №106Н. Учётная политика организации утверждена 27 декабря 2024 года №5. В отчётном году внесение изменений в учётную политику организации не проводилось. Лимит стоимости активов, признаваемых объектом основных средств в размере 100 тысяч рублей. Объект основных средств оценивается в бухгалтерском учёте по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. Амортизация основных средств рассчитывается линейным способом. Доходы и расходы признаются по методу начисления. Доходы получены по основному виду деятельности. Расходы на услуги списываются ежемесячно в полном объёме. Выплата дивидендов в отчетном периоде не производилась.

### 3. Иная информация

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчётную дату, финансовых результатов его деятельности за отчётный период отсутствует.

Генеральный директор



Ларина Е. А.

20 марта 2026 г.