

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Этажи"

1. Общие положения

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" Общество с ограниченной ответственностью "Этажи" применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2. Учетная политика

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.2 Способы ведения бухгалтерского учета в разрезе объектов учета.

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
	2.4 Основные средства	
Принятие к учету	В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 100 000 рублей.	ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	
	2.5 Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	2.6 Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	2.7 Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

2. Иная информация

3.1 Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Объект ОС	Первоначальная стоимость (тыс. руб)	Накопленная амортизация (тыс. руб)	Изменения за период (тыс. руб)			Балансовая стоимость на 31.12.2025 (тыс. руб)
			поступило	списано	амортизация	
Комплект офисной мебели	64	15			13	36,00
Комплект офисной мебели	144	34			29	81,00
Компьютер	131	105			26	0,00
Компьютер	25	9			8	8,00
Компьютер	24	8			8	8,00
Компьютер iRU City 101 INTEL Core i5 12400/ASUS PRIME H610M-A D4/8Gb/GTX1660S-6Gb/256Gb/650W	80	31			27	22,00
Компьютер-2 iRU City 101 INTEL Core i5 12400/ASUS PRIME H610M-A D4/8Gb/GTX1660S-6Gb/256Gb/650W	32	12			11	9,00
Мотоблок "Нева" МБ2-ZS (GB225)	63	11			9	43,00
Мотоблок "Нева" МБ2-ZS (GB225)	78	13			11	54,00
Мотоблок "Нева" МБ2-ZS (GB225)	85	14			12	59,00
Набор мебели 2200	48	11			10	27,00
Набор мебели 2900	65	15			13	37,00
Набор мебели 3100	69	16			14	39,00
Нежилое помещение 1Н	6 838	760			228	5 850,00
Нежилое помещение 2Н	19 659	2 184			655	16 820,00
ПК iRU City 101 в составе INTEL	37	14			12	11,00
ПК iRU City 101 в составе INTEL Core i3	12	5			4	3,00
Снегоуборщик бензиновый DDE ST7071E	64	4			4	56,00
Снегоуборщик бензиновый DDE ST7071E	64	4			4	56,00
Шкаф архивный	271	63			54	154,00
Итого	27 853,00	3 328,00			1 152,00	23 373,00

Так же по строке 1150 «Основные средства» отражено оборудование к установке на сумму 630 тыс. рублей.

3.2 Запасы

Наименование показателя	На 31.12.2024 г.(тыс. руб)	Изменения за период (тыс. руб.)		На 31.12.2025 г.(тыс. руб)
		затраты	списано	
Материалы	5425	7558	3829	9153

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 144 189 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года.

Генеральный директор

20 марта 2026 г.



Крылова А.Г.