ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ТЕПЛОГАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ТГЭС»
1.2. Юридический адрес – 198205, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ГОРЕЛОВО, ТЕР. СТАРО-ПАНОВО,
Ш ТАЛЛИНСКОЕ, Д. 75, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 306

1.3. Дата государственной регистрации – 14.05.2013 г.

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 90 человек, в том числе:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	37 человек
Производственный отдел	53 человека

Пенсионеров в компании нет

Предпенсионеров в компании 4 человека

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

Наименование	**Место нахождения/регистрации**	**Численность**
КРЫМСКИЙ ФИЛИАЛ ООО "ТГЭС"	299059, Г.СЕВАСТОПОЛЬ, ВН.ТЕР.Г. ГАГАРИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ, ПР-КТ АНТИЧНЫЙ, Д. 4, КВ. 273	1 человек

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются: ШИМАНСКИЙ ВИКТОР МИХАЙЛОВИЧ

100 процентов

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

41.20 Строительство жилых и нежилых

42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения зданий. Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения

42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Лебедев Сергей Викторович (приказ №33 от 15.05.2019 г.)

Исполняющий обязанности Главного бухгалтера Власенкова Ольга Михайловна (приказ №78 от 01.11.2025 г.)

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Аудит в компании не проводится

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

По договору аренды № 18/2025 от 01.10.2025 г. и Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются. Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 198205, г. Санкт-Петербург, Вн. Тер. г. Муниципальный Округ Горелово, Тер. Старо-Паново,ш Таллинское, д. 75 Литера А, помещ.306.

Аренда по договору № 15/2025 от 01.07.2025 (Доп. соглашение №1 от 01.08.2025 г.)

Предмет аренды – часть земельного участка с кадастровым номером : 78:40 0852201:1255, площадью 1 000 кв. м., расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Поселковая (Старо-Паново), д. 18а, литера А.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся машины и оборудования.

5. Нематериальные активы не числятся

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	–
Материально-производственный запасы	31.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 644 084 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с объемом выполненных работ.

8. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 года.

Генеральный директор _____ **С.В. Лебедев**