

Общество с ограниченной ответственностью «Домовед»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Домовед».

1.2. Юридический адрес – 427260, Удмуртская Республика, п.Ува, ул.Свердлова, дом 31 стр. 3

1.3. Дата государственной регистрации – 30.11.2015.

1.4. Основной ОКВЭД – 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 30 человек

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. С единственным участником:

- Тугбаев Олег Витальевич 100 %

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Тугбаев Олег Витальевич (приказ № 1-к от 31.10.2016 г.)

Главный бухгалтер Общества: Осипова Марина Валерьевна (приказ № 28-к от 14.09.2020 г.)

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Деловая репутация

ООО «Домовед» занимается управлением и обслуживанием многоквартирных домов.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Домовед» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

5. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Основные средства отсутствуют, деятельность ведётся без использования собственных основных средств, расходы на аренду отражаются в составе затрат

6. Нематериальные активы

На отчётную дату нематериальные активы отсутствуют, операции по приобретению/созданию НМА в отчётном периоде не осуществлялись, амортизация НМА не начислялась

7. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы. Основную часть материальных запасов составляют материалы для ремонта и содержания многоквартирных домов. Согласно современным рыночным условиям и росту цен на материалы, компания предприняла меры для минимизации потенциальных рисков, связанных с поставками. В результате было принято решение о заранее созданных запасах необходимых материалов.

8. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 15 306 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 146 тыс.руб. Увеличение данного показателя связано с текущим повышением тарифов. Расходы увеличились в связи с тем, что в отчётном периоде компания столкнулась с увеличением расходов, обусловленным ростом цен на материалы и заранее созданных запасах материалов. Увеличение прочих расходов произошло за счёт списания безнадежной дебиторской задолженности.

Директор



Тугбаев О.В.