

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Сведения об Организации

Общество с ограниченной ответственностью «Юпитер» в 2025 году осуществляло деятельность по предоставлению в аренду собственного недвижимого имущества.

Юридический и фактический адрес общества – 197342, Россия, Санкт-Петербург, ул. Торжковская, д.5.

Уставный капитал общества составляет 1 000 000,00 руб. (Один миллион рублей 00 копеек).

Дивиденды в 2025 году не начислялись и не выплачивались.

Органами управления Общества являются:

- Генеральный директор – единоличный исполнительный орган.

Участники (акционеры), контролирующие Общество:

- Гончарова Валентина Федоровна – 100 процентов доли в уставном (складочном) капитале этого хозяйственного общества.

Обязанности генерального директора с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. исполняла Леонова Елена Рейновна.

Численность работающих на 31.12.2025 г. составляет 1 человек.

Обособленных подразделений организация не имеет.

2. Основные положения учетной политики организации.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в РФ правил ведения бухгалтерского учета и отчетности.

Организация ведет налоговый учет по стандартной системе налогообложения. Доходы Общества подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы.

В составе доходов от обычных видов деятельности учитывается выручка от сдачи имущества в аренду, оказания услуг, которая признается на дату оказания услуг.

Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходы по обычным видам деятельности включают себестоимость оказанных услуг и управленческие расходы.

Управленческие расходы списываются в затраты полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Объекты основных средств приняты к учету по фактическим затратам на приобретение (сооружение).

Начисление амортизации по основным средствам производится линейным способом.

Объекты основных средств, стоимостью 100 тыс.руб. и менее за единицу, а также приобретенные книги, брошюры и т.п. издания учитываются в составе материально-производственных запасов и списываются на расходы по мере отпуска их в производство или эксплуатацию.

3. Расшифровка отдельных показателей отчетности.

Общий объем выручки от сдачи помещений в аренду за 2025 год – 8 954 тыс. руб. Основная часть поступлений от сдачи имущества в аренду была использована на ремонт и содержание здания и расположенного в нем оборудования, уплату налога на имущество, уплату аренды земли, на заработную плату сотрудников и другие нужды предприятия.

Оплата труда сотрудников производилась по окладам, установленным штатным расписанием.

4. Существенных событий после отчетной даты, подтверждающие хозяйственные условия на отчетную дату, в которых организация вела свою деятельность, и существенных событий, свидетельствующих о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых организация ведет свою деятельность, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности организации, на момент подписания бухгалтерской отчетности нет.

Генеральный директор

Леонова Е.Р.

20.03.2026 г.