00665

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах*
за 2025 год

			КОДЫ		
		Форма по ОКУД			
Организация (орган исполнительной власти)	Общество с ограниченной ответственностью «РУФ-М»	Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
Идентификационный номер налогоплательщика	4000017770	по ОКПО	47877897		
Вид деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	4000017770		
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения:	тыс. руб	по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

1. Нематериальные активы
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
						списано				переоценка		перекласифицировано			
			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Нематериальные активы - всего	за 2025 г.	5100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
						списано				переоценка		перекласифицировано			
			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Основные средства за исключением инвестиционной недвижимости) – всего	за 2025 г.	5200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: здания, сооружения и передаточные устройства	за 2025 г.	5201	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5211	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
машины и оборудование	за 2025 г.	5202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5212	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
транспортные средства	за 2025 г.	5203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
производственный и хозяйственный инвентарь	за 2025 г.	5204	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5214	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
рабочий скот	за 2025 г.	5205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5215	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*На основании образца пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, приведенного в приложении № 8 к Федеральному стандарту бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденному приказом Министерства финансов Российской Федерации от 04 октября 2023 г. № 157н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 21 марта 2024 г., регистрационный № 77591).

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
					поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		перекласифицировано			
			первоначальная (пере-оцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (пере-оцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (пере-оцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (пере-оцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (пере-оцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
продуктивный скот	за 2025 г.	5206	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5216	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
многолетние насаждения	за 2025 г.	5207	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5217	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них: виноградники	за 2025 г.	5207.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5217.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
другие виды основных средств	за 2025 г.	5209	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5219	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них: земельные участки и объекты	за 2025 г.	5209.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5219.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
капитальные вложения на коренное улучшение земель	за 2025 г.	5209.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5219.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость – всего	за 2025 г.	5220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
					поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка			
			первоначальная (пере-оцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (пере-оцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (пере-оцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (пере-оцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Права пользования активами – всего	за 2025 г.	5240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5
Амортизируемые основные средства – всего	5260	1526	97	-
Неамортизируемые основные средства – всего	5265	-	-	-
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые	5265.1	-	-	-
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	5265.2	-	-	-
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости	5265.3	-	-	-

2.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации), – всего	5270	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, – всего	5271	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, – всего	5272	-	-	-
из них: основные средства, находящиеся в залоге	5272.1	-	-	-

2.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных	фактические затраты	накопленное обесценение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Капитальные вложения на приобретение основных средств – всего	за 2025 г.	5273	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5283	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств – всего	за 2025 г.	5274	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5284	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств – всего	за 2025 г.	5275	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5285	-	-	-	-	-	-	-	-

2.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных	фактические затраты	накопленное обесценение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Капитальные вложения на приобретение основных средств – всего	за 2025 г.	5276	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5286	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств – всего	за 2025 г.	5277	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5287	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств – всего	за 2025 г.	5278	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5288	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости резерва под обесценение	перекласси-фицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Долгосрочные - всего	за 2025 г.	5301	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5311	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	за 2025 г.	5305	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5315	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	за 2025 г.	5300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, – всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), – всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
						фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Запасы - всего	за 2025 г.	5400	1110	-	10013	-10568	-	-	X	X	555	-
	за 2024 г.	5420	-	-	4115	-3005	-	-	X	X	1110	-
в том числе: сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за 2025 г.	5401	1110	-	10013	-10568	-	-	-	-	555	-
	за 2024 г.	5421	-	-	4115	-3005	-	-	-	-	1110	-
животные на выращивании и откорме	за 2025 г.	5402	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5422	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
затраты в незавершенном производстве	за 2025 г.	5403	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5423	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи	за 2025 г.	5404	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5424	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
товары отгруженные	за 2025 г.	5405	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы будущих периодов	за 2025 г.	5406	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5426	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие запасы и затраты	за 2025 г.	5407	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5427	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5
Запасы, находящиеся в пути, – всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, – всего	5445	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
					поступление		списано					
			по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	перекласси-фицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г.	5501	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5521	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025 г.	5502	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5522	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
авансы выданные	за 2025 г.	5503	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5523	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	за 2025 г.	5504		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5524		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г.	5510	823	-	813	-	-749	-	-	-	887	-
	за 2024 г.	5530	-	-	823	-	-	-	-	-	823	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025 г.	5511	823	-	813	-	-749	-	-	-	887	-
	за 2024 г.	5531	-	-	823	-	-	-	-	-	823	-
авансы выданные	за 2025 г.	5512	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5532	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	за 2025 г.	5513	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5533	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	за 2025 г.	5500	823	-	813	-	-749	-	-	X	887	-
	за 2024 г.	5520	-	-	823	-	-	-	-	X	823	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
		по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе: долгосрочная	5541	-	-	-	-	-	-
краткосрочная	5542	-	-	-	-	-	-

6. Обязательства

6.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					Остаток на конец периода
				поступило		списано			
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	перекласси-фицировано	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Долгосрочные обязательства – всего	за 2025 г.	5551	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5571	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	за 2025 г.	5552	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5572	-	-	-	-	-	-	-
займы	за 2025 г.	5553		-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5573		-	-	-	-	-	-
прочие	за 2025 г.	5554	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5574	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства – всего	за 2025 г.	5560	1991	954	-	-1991	-	-	954
	за 2024 г.	5580	-	1991	-	-	-	-	1991
в том числе: расчеты с поставщиками и заказчиками	за 2025 г.	5561	1904	48	-	-1904	-	-	48
	за 2024 г.	5581		1904	-	-	-	-	1904
авансы полученные	за 2025 г.	5562	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5582		-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и сборам	за 2025 г.	5563	82	190	-	-82	-	-	190
	за 2024 г.	5583		82	-	-	-	-	82
кредиты	за 2025 г.	5564	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5584	-	-	-	-	-	-	-
займы	за 2025 г.	5565		13	-		-		13
	за 2024 г.	5585		-	-	-	-	-	-
прочие	за 2025 г.	5566	5	703	-	-5	-	-	703
	за 2024 г.	5586		5	-	-	-	-	5
из них расчеты по страховым взносам (в том числе страховые взносы на травматизм)	за 2025 г.	5566.1	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5586.1	-	-	-	-	-	-	-
Итого	за 2025 г.	5550	1991	954	-	-1991	-	X	954
	за 2024 г.	5570	-	1991	-	-	-	X	1991

6.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5
Всего	5590	-	-	-
в том числе: долгосрочная	5591	-	-	-
из нее: по кредитам	5592	-	-	-
займам	5593	-	-	-
в том числе: краткосрочная	5594			
из нее: по кредитам	5595	-	-	-
займам	5596			

6.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года	Изменение за период			На конец периода
				признано	списано		
					погашено	как избыточная сумма	
1		2	3	4	5	6	7
Оценочные обязательства - всего	за 2025 г.	5700	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5710	-	-	-	-	-

7. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе: объекты основных средств	5801	-	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	5802	-	-	-
из них: векселя	5802.1	-	-	-
прочее	5803	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе: объекты основных средств	5811	-	-	-
из них: переданные в залог	5811.1	-	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	5812	-	-	-
из них: переданные в залог	5812.1	-	-	-
прочее	5813	-	-	-
из них: переданные в залог	5813.1	-	-	-

8. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	Коды	За 2025 г.	За 2024 г.
1	2	3	4
Материальные затраты	5610	10567	3005
Затраты на оплату труда	5620	1355	205
Отчисления на социальные нужды	5630	383	52
Амортизация	5640	90	1
Прочие затраты	5650	6345	983
Итого по элементам затрат	5660	18740	4246
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5670	-	-
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	18740	4246

9. Государственная помощь

9.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	Коды	За 2025 г.	За 2024 г.
1	2	3	4
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-
в том числе: на компенсацию текущих расходов (стр.5901.1+ 5901.2+ 5901.3+ 5901.4)	5901	-	-
из них: на растениеводство	5901.1	-	-
на животноводство	5901.2	-	-
на прочие цели	5901.3	-	-
на компенсацию убытков по чрезвычайным ситуациям (стихийные бедствия, пожары, наводнения, эпидемии)	5901.4	-	-
на капитальные вложения во внеоборотные активы (стр.5905.1+ 5905.2+ 5905.3+ 5905.4)	5905	-	-
в том числе: на капитальные вложения в коренное улучшение земель	5905.1	-	-
на строительство, реконструкцию, модернизацию производственных объектов (включая приобретение оборудования и строительно-монтажные	5905.2	-	-
на закупку сельскохозяйственной техники	5905.3	-	-
на прочие цели	5905.4	-	-
из них: строительство объектов социальной сферы	5905.5	-	-
СПРАВОЧНО: из строки 5900 - сумма государственной помощи, не включенная в доходы отчетного периода	5906	-	-

9.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года	Изменение за период		На конец периода
				Получено	Возвращено	
1	2	3	4	5	6	7
Бюджетные кредиты - всего	за 2025 г.	5910	-	-	-	-
	за 2024 г.	5920	-	-	-	-

Генеральный директор (иное уполномоченное лицо) _____ (подпись) Бережанский Роман Юрисович (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Главный бухгалтер (иное уполномоченное лицо) (при наличии) _____ (подпись) Бережанский Роман Юрисович (фамилия, имя, отчество (при наличии))