

## ООО «ЮгЗемИнвест»

1. Основным видом экономической деятельности организации является:

70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

В 2025г. ООО «ЮгЗемИнвест» осуществляла деятельность по дополнительному ОКВЭД:

47.11 Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах.

2. Учетная политика предприятия ООО «ЮгЗемИнвест» для целей бухгалтерского и налогового учета составлена в соответствии с ФЗ от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», положением по ведению бухгалтерского учета ПБУ 1/2008, Налоговым кодексом РФ.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 и требованиями федеральных и отраслевых стандартов бухгалтерского учета.

Размер долей в уставном капитале общества:

| № | Наименование учредителя/участников | Размер доли, принадлежащих учредителю/участнику |                         |
|---|------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|
|   |                                    | Номинальная стоимость доли, руб.                | Размер доли в процентах |
| 1 | 2                                  | 3                                               | 4                       |
| 1 | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СЕЛЕНА"      | 9990,00                                         | 99,9%                   |
| 2 | ООО «ЮгЗемИнвест»                  | 10,00                                           | 0,1%                    |
|   | <b>ИТОГО</b>                       | <b>10000,00</b>                                 | <b>100%</b>             |

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

| Наименование показателя       | Период     | На начало года                                 |                                             | поступило | списано                                        |                                             | Изменения за период |             |                                                |                            |                                                |                                             | На конец периода                               |                                             |
|-------------------------------|------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|-------------|------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                               |            | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |           | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение | амортизация         | обесценение | переоценка                                     |                            | переклассифицировано                           |                                             | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |
|                               |            |                                                |                                             |           |                                                |                                             |                     |             | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленная<br>амортизация | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |                                                |                                             |
| Нематериальные активы - всего | 3а 2025 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           |
|                               | 3а 2024 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           |

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

| Наименование показателя                                  | Период     | На начало года                                 |                                             | поступило | списано                                        |                                             | Изменения за период |             |                                                |                            |                                                |                                             | На конец периода                               |                                             |
|----------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|-------------|------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                                          |            | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |           | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение | амортизация         | обесценение | переоценка                                     |                            | переклассифицировано                           |                                             | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |
|                                                          |            |                                                |                                             |           |                                                |                                             |                     |             | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленная<br>амортизация | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |                                                |                                             |
| Нематериальные активы,<br>созданные организацией - всего | 3а 2025 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           |
|                                                          | 3а 2024 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           |

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

| Наименование показателя                        | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Амортизируемые нематериальные активы - всего   | -                     | -                     | -                     |
| Неамортизируемые нематериальные активы - всего | -                     | -                     | -                     |

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

| Наименование показателя                                                                    | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего                                       | -                     | -                     | -                     |
| Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего | -                     | -                     | -                     |

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

| Наименование показателя                                                   | Период     | На начало года         |                            | Изменения за период |             |         |                                                            | На конец периода       |                            |
|---------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------|----------------------------|---------------------|-------------|---------|------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------|
|                                                                           |            | фактические<br>затраты | накопленное<br>обесценение | затраты             | обесценение | списано | принято к учету в<br>качестве<br>нематериальных<br>активов | фактические<br>затраты | накопленное<br>обесценение |
| Капитальные вложения на<br>приобретение нематериальных активов<br>- всего | 3а 2025 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
|                                                                           | 3а 2024 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
| в том числе:<br>Прочие нематериальные активы                              | 3а 2025 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
|                                                                           | 3а 2024 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
| Капитальные вложения на создание<br>нематериальных активов - всего        | 3а 2025 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
|                                                                           | 3а 2024 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
| в том числе:<br>Прочие нематериальные активы                              | 3а 2025 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
|                                                                           | 3а 2024 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
| Капитальные вложения на улучшение<br>нематериальных активов - всего       | 3а 2025 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
|                                                                           | 3а 2024 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
| в том числе:<br>Прочие нематериальные активы                              | 3а 2025 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
|                                                                           | 3а 2024 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

| Наименование показателя                                                                                                                    | Период     | На начало года | Изменения за период |         | На конец периода           |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|---------------------|---------|----------------------------|-------------------------------------------|
|                                                                                                                                            |            |                | затраты             | списано | по фактическим<br>затратам | по рыночной<br>стоимости (при<br>наличии) |
| Средства индивидуализации, создаваемые<br>собственными силами организации - всего                                                          | 3а 2025 г. | -              | -                   | -       | -                          | -                                         |
|                                                                                                                                            | 3а 2024 г. | -              | -                   | -       | -                          | -                                         |
| Права на результаты интеллектуальной деятельности,<br>средства индивидуализации, не отвечающие признакам<br>нематериального актива - всего | 3а 2025 г. | -              | -                   | -       | -                          | -                                         |
|                                                                                                                                            | 3а 2024 г. | -              | -                   | -       | -                          | -                                         |

#### 4.1. Наличие и движение основных средств

#### 4.2. Наличие и движение прав пользования активами

[illegible]

|                                                                                                               |            |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Сооружения                                                                                                    | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                               | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Машины и оборудование<br>(кроме офисного)                                                                     | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                               | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Офисное оборудование                                                                                          | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                               | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Транспортные средства                                                                                         | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                               | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Производственный и<br>хозяйственный инвентарь                                                                 | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                               | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Рабочий скот                                                                                                  | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                               | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Продуктивный скот                                                                                             | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                               | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Многолетние насаждения                                                                                        | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                               | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Земельные участки                                                                                             | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                               | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Объекты<br>природопользования                                                                                 | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                               | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Капитальные вложения в<br>арендованное имущество                                                              | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                               | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Прочие объекты, требующие<br>государственной<br>регистрации, относимые<br>статьей 130 ГК РФ к<br>недвижимости | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                               | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Другие виды основных<br>средств                                                                               | 3а 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                               | 3а 2024 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

#### 4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

| Наименование показателя                       | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|-----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Амортизируемые основные средства - всего      | 3 024                 | 4 901                 | 6 583                 |
| в том числе:                                  |                       |                       |                       |
| Сооружения                                    | 1 886                 | 2 165                 | 2 445                 |
| Машины и оборудование (кроме<br>офисного)     | 1 117                 | 2 124                 | 3 049                 |
| Офисное оборудование                          | 22                    | 42                    | 63                    |
| Транспортные средства                         | -                     | -                     | 313                   |
| Производственный и хозяйственный<br>инвентарь | -                     | 570                   | 714                   |
| Неамортизируемые основные средства -<br>всего | -                     | -                     | -                     |

#### 4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

| Наименование показателя                                                                                                                                        | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Основные средства, пригодные для<br>использования, но не используемые, (когда<br>это не связано с сезонными особенностями<br>деятельности организации) - всего | -                     | -                     | -                     |
| Основные средства, предоставленные за<br>плату во временное пользование - всего                                                                                | 3 024                 | 4 901                 | 6 583                 |
| в том числе:                                                                                                                                                   |                       |                       |                       |
| Сооружения                                                                                                                                                     | 1 886                 | 2 165                 | 2 445                 |
| Машины и оборудование (кроме<br>офисного)                                                                                                                      | 1 117                 | 2 124                 | 3 049                 |
| Офисное оборудование                                                                                                                                           | 22                    | 42                    | 63                    |

|                                                                                                                  |   |     |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|-----|
| Транспортные средства                                                                                            | - | -   | 313 |
| Производственный и хозяйственный инвентарь                                                                       | - | 570 | 714 |
| Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего | - | -   | -   |

#### 4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

| Наименование показателя                                                     | Период     | На начало года      |                         | Изменения за период |             |         |                                             | На конец периода    |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------|---------|---------------------------------------------|---------------------|-------------------------|
|                                                                             |            | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты             | обесценение | списано | принято к учету в качестве основных средств | фактические затраты | накопленное обесценение |
| Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего               | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
|                                                                             | 3а 2024 г. | -                   | -                       | 110                 | -           | -       | (110)                                       | -                   | -                       |
| в том числе:<br>Другие виды основных средств                                | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
|                                                                             | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
| Машины и оборудование (кроме офисного)                                      | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
|                                                                             | 3а 2024 г. | -                   | -                       | 110                 | -           | -       | (110)                                       | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на создание основных средств - всего                   | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
|                                                                             | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
| в том числе:<br>Другие виды основных средств                                | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
|                                                                             | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
|                                                                             | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
| в том числе:<br>Другие виды основных средств                                | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
|                                                                             | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |

#### 4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

| Наименование показателя                                                                | Период     | На начало года      |                         | Изменения за период |             |         |                                                        | На конец периода    |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------|---------|--------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|
|                                                                                        |            | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты             | обесценение | списано | принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости | фактические затраты | накопленное обесценение |
| Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего               | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |
|                                                                                        | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего                   | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |
|                                                                                        | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего | 3а 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |
|                                                                                        | 3а 2024 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |

## 5. Финансовые вложения

### 5.1. Наличие и движение финансовых вложений

| Наименование показателя                   | Период     | На начало года           |                           | Изменения за период |                          |                           |                                                                      |                                                    |                      | На конец периода         |                           |
|-------------------------------------------|------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------|
|                                           |            | первоначальная стоимость | накопленная корректировка | поступило           | списано                  |                           | проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной) | текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение | переклассифицировано | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |
|                                           |            |                          |                           |                     | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |                                                                      |                                                    |                      |                          |                           |
| Долгосрочные финансовые вложения - всего  | 3а 2025 г. | 257 695                  | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | 257 695                  | -                         |
|                                           | 3а 2024 г. | 257 695                  | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | 257 695                  | -                         |
| в том числе: Паи                          | 3а 2025 г. | 220 061                  | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | 220 061                  | -                         |
|                                           | 3а 2024 г. | 220 061                  | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | 220 061                  | -                         |
| акции                                     | 3а 2025 г. | 37 634                   | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | 37 634                   | -                         |
|                                           | 3а 2024 г. | 37 634                   | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | 37 634                   | -                         |
| Краткосрочные финансовые вложения - всего | 3а 2025 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
|                                           | 3а 2024 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
| Итого                                     | 3а 2025 г. | 257 695                  | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | 257 695                  | -                         |
|                                           | 3а 2024 г. | 257 695                  | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | 257 695                  | -                         |

### 5.2. Иное использование финансовых вложений

| Наименование показателя                                                | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего                     | -                     | -                     | -                     |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего | -                     | -                     | -                     |
| Иное использование финансовых вложений                                 | -                     | -                     | -                     |

## 6. Запасы

### 6.1. Наличие и движение запасов

| Наименование показателя                            | Период     | На начало года            |                        | Изменения за период |                           |                        |                        |                           |                        | На конец периода          |                        |
|----------------------------------------------------|------------|---------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|
|                                                    |            | фактическая себестоимость | резерв под обесценение | затраты             | списано                   |                        | резерв под обесценение | изменения видов запасов   |                        | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |
|                                                    |            |                           |                        |                     | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |                        | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |                           |                        |
| Запасы - всего                                     | 3а 2025 г. | 4 462                     | -                      | 45 169              | (48 924)                  | -                      | (5)                    | X                         | X                      | 708                       | (5)                    |
|                                                    | 3а 2024 г. | 4 619                     | (58)                   | 61 537              | (61 694)                  | -                      | 58                     | X                         | X                      | 4 462                     | -                      |
| в том числе:<br>Сырье и материалы                  | 3а 2025 г. | 194                       | -                      | 753                 | (926)                     | -                      | (5)                    | (11)                      | -                      | 10                        | (5)                    |
|                                                    | 3а 2024 г. | 274                       | -                      | 1 152               | (1 244)                   | -                      | -                      | 13                        | -                      | 194                       | -                      |
| Готовая продукция                                  | 3а 2025 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
|                                                    | 3а 2024 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
| Товары                                             | 3а 2025 г. | 4 268                     | -                      | 44 416              | (47 998)                  | -                      | -                      | 11                        | -                      | 697                       | -                      |
|                                                    | 3а 2024 г. | 4 306                     | (58)                   | 60 385              | (60 410)                  | -                      | 58                     | (13)                      | -                      | 4 268                     | -                      |
| Затраты на доставку товаров до складов организации | 3а 2025 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
|                                                    | 3а 2024 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
| Незавершенное производство                         | 3а 2025 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
|                                                    | 3а 2024 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
| Расходы будущих периодов                           | 3а 2025 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
|                                                    | 3а 2024 г. | 40                        | -                      | -                   | (40)                      | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
| Иные виды запасов                                  | 3а 2025 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
|                                                    | 3а 2024 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |

### 6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

| Наименование показателя               | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Запасы, находящиеся в пути, - всего   | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                          |                       |                       |                       |
| Готовая продукция                     | -                     | -                     | -                     |
| Товары                                | -                     | -                     | -                     |
| Иные виды запасов                     | -                     | -                     | -                     |
| Запасы, находящиеся в залоге, - всего | -                     | -                     | -                     |

## 7. Дебиторская задолженность

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

[illegible]

|                                                         |            |       |       |       |   |         |      |      |   |       |      |
|---------------------------------------------------------|------------|-------|-------|-------|---|---------|------|------|---|-------|------|
| Расчеты с подотчетными лицами                           | 3а 2025 г. | -     | -     | -     | - | -       | -    | -    | - | -     | -    |
|                                                         | 3а 2024 г. | -     | -     | -     | - | -       | -    | -    | - | -     | -    |
| Расчеты с персоналом по прочим операциям                | 3а 2025 г. | 14    | -     | 3     | - | (14)    | -    | -    | - | 3     | -    |
|                                                         | 3а 2024 г. | 151   | -     | 9     | - | (75)    | (70) | -    | - | 14    | -    |
| Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал      | 3а 2025 г. | -     | -     | -     | - | -       | -    | -    | - | -     | -    |
|                                                         | 3а 2024 г. | -     | -     | -     | - | -       | -    | -    | - | -     | -    |
| Расходы будущих периодов                                | 3а 2025 г. | -     | -     | -     | - | -       | -    | -    | - | -     | -    |
|                                                         | 3а 2024 г. | -     | -     | -     | - | -       | -    | -    | - | -     | -    |
| Выполненные этапы по незавершенным работам              | 3а 2025 г. | -     | -     | -     | - | -       | -    | -    | - | -     | -    |
|                                                         | 3а 2024 г. | -     | -     | -     | - | -       | -    | -    | - | -     | -    |
| НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты | 3а 2025 г. | -     | -     | -     | - | -       | -    | -    | - | -     | -    |
|                                                         | 3а 2024 г. | -     | -     | -     | - | -       | -    | -    | - | -     | -    |
| Итого                                                   | 3а 2025 г. | 5 770 | (45)  | 327   | - | (5 350) | -    | -    | X | 747   | (45) |
|                                                         | 3а 2024 г. | 5 666 | (123) | 4 782 | - | (4 608) | (70) | (78) | X | 5 770 | (45) |

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. |                      | На 31 декабря 2024 г. |                      | На 31 декабря 2023 г. |                      |
|-------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
|                         | по условиям договора  | балансовая стоимость | по условиям договора  | балансовая стоимость | по условиям договора  | балансовая стоимость |
| Всего                   | -                     | -                    | -                     | -                    | -                     | -                    |

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя                       | Период     | На начало года | Изменения за период<br>(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде) |                                    |           |           |                      | На конец периода |
|-----------------------------------------------|------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|------------------|
|                                               |            |                | поступило                                                                                          |                                    | списано   |           | переклассифицировано |                  |
|                                               |            |                | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)                                     | проценты, штрафы и иные начисления | погашено  | на доходы |                      |                  |
| Долгосрочные обязательства - всего            | 3а 2025 г. | 31 593         | 182 739                                                                                            | -                                  | -         | -         | -                    | 214 332          |
|                                               | 3а 2024 г. | 205 339        | -                                                                                                  | -                                  | (173 746) | -         | -                    | 31 593           |
| в том числе:                                  |            |                |                                                                                                    |                                    |           |           |                      |                  |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками         | 3а 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
|                                               | 3а 2024 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
| Расчеты с покупателями и заказчиками          | 3а 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
|                                               | 3а 2024 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками | 3а 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
|                                               | 3а 2024 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
| Расчеты с прочими покупателями и заказчиками  | 3а 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
|                                               | 3а 2024 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами    | 3а 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
|                                               | 3а 2024 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
| Долгосрочные кредиты                          | 3а 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
|                                               | 3а 2024 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
| Долгосрочные займы                            | 3а 2025 г. | 31 593         | 182 739                                                                                            | -                                  | -         | -         | -                    | 214 332          |
|                                               | 3а 2024 г. | 205 339        | -                                                                                                  | -                                  | (173 746) | -         | -                    | 31 593           |
| Безвозмездные поступления                     | 3а 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
|                                               | 3а 2024 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
| Расчеты по возмещению материального ущерба    | 3а 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
|                                               | 3а 2024 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
| Краткосрочные обязательства - всего           | 3а 2025 г. | 334 322        | 21 624                                                                                             | -                                  | (185 749) | -         | -                    | 170 197          |
|                                               | 3а 2024 г. | 136 266        | 212 570                                                                                            | -                                  | (14 499)  | (15)      | -                    | 334 322          |
| в том числе:                                  |            |                |                                                                                                    |                                    |           |           |                      |                  |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками         | 3а 2025 г. | 75 628         | 13 192                                                                                             | -                                  | (1 425)   | -         | -                    | 87 395           |
|                                               | 3а 2024 г. | 59 332         | 17 682                                                                                             | -                                  | (1 371)   | (15)      | -                    | 75 628           |
| Расчеты с покупателями и заказчиками          | 3а 2025 г. | 95             | (1)                                                                                                | -                                  | (90)      | -         | -                    | 4                |
|                                               | 3а 2024 г. | 30             | 86                                                                                                 | -                                  | (22)      | -         | -                    | 95               |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками | 3а 2025 г. | 2 954          | 2 616                                                                                              | -                                  | (139)     | -         | -                    | 5 431            |
|                                               | 3а 2024 г. | 3 274          | 143                                                                                                | -                                  | (463)     | -         | -                    | 2 954            |
| Расчеты с прочими покупателями и заказчиками  | 3а 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
|                                               | 3а 2024 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -         | -         | -                    | -                |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами    | 3а 2025 г. | 37 638         | 77                                                                                                 | -                                  | (4)       | -         | -                    | 37 711           |
|                                               | 3а 2024 г. | 37 709         | 4                                                                                                  | -                                  | (75)      | -         | -                    | 37 638           |

|                                                    |            |         |         |   |           |        |         |
|----------------------------------------------------|------------|---------|---------|---|-----------|--------|---------|
| Краткосрочные кредиты                              | 3а 2025 г. | -       | -       | - | -         | -      | -       |
|                                                    | 3а 2024 г. | -       | -       | - | -         | -      | -       |
| Краткосрочные займы                                | 3а 2025 г. | 196 539 | -       | - | (179 639) | -      | 16 900  |
|                                                    | 3а 2024 г. | 18 293  | 178 246 | - | -         | -      | 196 539 |
| Проценты по займам и кредитам                      | 3а 2025 г. | 19 265  | 5 740   | - | (2 849)   | -      | 22 156  |
|                                                    | 3а 2024 г. | 16 886  | 14 934  | - | (12 555)  | -      | 19 265  |
| Расчеты по налогам и сборам                        | 3а 2025 г. | 97      | -       | - | (67)      | -      | 30      |
|                                                    | 3а 2024 г. | 56      | 41      | - | -         | -      | 97      |
| Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС               | 3а 2025 г. | 1 043   | -       | - | (913)     | -      | 131     |
|                                                    | 3а 2024 г. | -       | 1 043   | - | -         | -      | 1 043   |
| Расчеты по ЕНС                                     | 3а 2025 г. | -       | -       | - | -         | -      | -       |
|                                                    | 3а 2024 г. | -       | -       | - | -         | -      | -       |
| Расчеты по социальному страхованию и обеспечению   | 3а 2025 г. | 411     | -       | - | (185)     | -      | 226     |
|                                                    | 3а 2024 г. | 350     | 61      | - | -         | -      | 411     |
| Расчеты с персоналом по оплате труда               | 3а 2025 г. | 651     | -       | - | (437)     | -      | 214     |
|                                                    | 3а 2024 г. | 336     | 328     | - | (13)      | -      | 651     |
| Расчеты с подотчетными лицами                      | 3а 2025 г. | -       | -       | - | -         | -      | -       |
|                                                    | 3а 2024 г. | -       | -       | - | -         | -      | -       |
| Расчеты с персоналом по прочим операциям           | 3а 2025 г. | -       | -       | - | -         | -      | -       |
|                                                    | 3а 2024 г. | -       | -       | - | -         | -      | -       |
| Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал | 3а 2025 г. | -       | -       | - | -         | -      | -       |
|                                                    | 3а 2024 г. | -       | -       | - | -         | -      | -       |
| Доходы, полученные в счет будущих периодов         | 3а 2025 г. | -       | -       | - | -         | -      | -       |
|                                                    | 3а 2024 г. | -       | -       | - | -         | -      | -       |
| Итого                                              | 3а 2025 г. | 365 915 | 204 363 | - | (185 749) | X      | 384 529 |
|                                                    | 3а 2024 г. | 341 605 | 212 570 | - | (188 245) | (15) X | 365 915 |

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя               | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                                 | 1                     | 7                     | 4                     |
| в том числе:                          |                       |                       |                       |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 1                     | 7                     | 4                     |

8.3. Оценочные обязательства

| Наименование показателя                   | Период     | На начало года | Изменения за период |          |                      | На конец периода |
|-------------------------------------------|------------|----------------|---------------------|----------|----------------------|------------------|
|                                           |            |                | признано            | списано  |                      |                  |
|                                           |            |                |                     | погашено | как избыточная сумма |                  |
| Оценочные обязательства - всего           | 3а 2025 г. | 2 892          | 4 202               | 2 545    | 2 678                | 1 870            |
|                                           | 3а 2024 г. | 1 398          | 4 920               | 2 035    | 1 391                | 2 892            |
| в том числе:<br>Резерв ежегодных отпусков | 3а 2025 г. | 1 152          | 2 274               | 1 453    | 991                  | 982              |
|                                           | 3а 2024 г. | 775            | 3 135               | 1 402    | 1 356                | 1 152            |

|                                  |            |       |       |       |       |       |
|----------------------------------|------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Резерв на вознаграждения<br>2025 | За 2025 г. | -     | 1 928 | -     | 1 040 | 888   |
|                                  | За 2024 г. | -     | -     | -     | -     | -     |
| Резерв на вознаграждения<br>2024 | За 2025 г. | 1 740 | -     | 1 092 | 648   | -     |
|                                  | За 2024 г. | -     | 1 774 | -     | 35    | 1 740 |
| Резерв на вознаграждения<br>2023 | За 2025 г. | -     | -     | -     | -     | -     |
|                                  | За 2024 г. | 622   | 10    | 633   | -     | -     |

9. Обеспечения обязательств

| Наименование показателя      | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Полученные - всего           | -                     | -                     | -                     |
| Выданные - всего             | -                     | -                     | 271 350               |
| в том числе:<br>ПАО СБЕРБАНК | -                     | -                     | 271 350               |

**10. Расходы по обычным видам деятельности**

| Наименование показателя                                                                             | За 2025 г. | За 2024 г. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Материальные затраты                                                                                | 46 263     | 58 390     |
| Затраты на оплату труда                                                                             | 24 848     | 24 242     |
| Отчисления на социальные нужды                                                                      | 5 439      | 5 938      |
| Амортизация                                                                                         | 1 163      | 1 705      |
| Прочие затраты                                                                                      | 24 586     | 32 936     |
| Итого по элементам                                                                                  | 102 300    | 123 212    |
| Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):<br>незавершенного производства, готовой продукции | (221)      | (20)       |
| Итого расходы по обычным видам деятельности                                                         | 102 079    | 123 191    |

**11. Государственная помощь****11.1. Бюджетные средства**

| Наименование показателя              | За 2025 г. | За 2024 г. |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Получено бюджетных средств - всего   | -          | -          |
| в том числе:                         |            |            |
| на финансирование капитальных затрат | -          | -          |
| на финансирование текущих расходов   | -          | -          |

**11.2. Бюджетные кредиты**

| Наименование показателя   | Период     | На начало года | Изменения за период |            | На конец периода |
|---------------------------|------------|----------------|---------------------|------------|------------------|
|                           |            |                | получено            | возвращено |                  |
| Бюджетные кредиты - всего | За 2025 г. | -              | -                   | -          | -                |
|                           | За 2024 г. | -              | -                   | -          | -                |