Общество с ограниченной ответственностью «ТОТЕМ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ТОТЕМ»

1.2. Юридический адрес: 308012, г. Белгород, ул. Костюкова, 41

1.3. Дата государственной регистрации 13.01.1998 г.

1.4. Среднесписочная численность сотрудников за 2025 г.: 9 чел.

1.5. Уставный капитал составляет 10000 (Десять тысяч).

Участниками являются:

- Единственный участник ООО «ТОТЕМ» - Гладких Владимир Иванович с долей 100 %.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- ОКВЭД 68.20.2 «Аренда и управление собственным и арендованным нежилым недвижимым имуществом»

1.7. Сведения о руководстве

Генеральный директор Общества: Казаков Александр Иванович (Приказ №8 от 01.01.2000 г.).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности, с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. Система налогообложения

В 2025 г. ООО «ТОТЕМ» применяло упрощенную систему налогообложения, объект налогообложения «Доходы» (УСН 6%).

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 рублей (ФСБУ 6/2020).

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся по остаточной стоимости: недвижимое имущество (нежилые здания, помещения), земельные участки и пр.

Объекты недвижимости облагаются налогом на имущество по кадастровой стоимости на основании «Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год»

Амортизация основных средств начисляется линейным способом.

Переоценка не производилась.

5. Нематериальные активы

По итогам на 28 декабря 2025 года НМА не числятся.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 11216 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с понижением спроса на арендные площади.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 18 марта 2026 года.

Ген. директор ООО «ТОТЕМ» _____ Казаков А. И.