Пояснительная записка

К Бухгалтерскому балансу за 2025год

Некомерческая организация ТСЖ «Наш Дом» (ИНН 2312162459,ОГРН 1092312004619), зарегистрирована в Федеральной Налоговой службе №5 по г. Краснодару 30 июня 2009г.
Предметом основной (уставной) деятельности ТСЖ в 2025г. является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (деятельность в области права ОКВЭД 68.32.1).
Уставную деятельность ТСЖ «Наш дом» осуществляет за счет целевых поступлений (к целевым поступлениям относятся вступительные взносы,членские взносы).
ТСЖ «Наш Дом» является негосударственной,некомерческой организацией, не преследующей извлечение прибыли,предпринимательская деятельность не осуществляется.
Стр. 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства на расчетном счете по состоянию на 31.12.2025 г. в сумме 106тыс.руб..
Стр.1240 «Финансовые и др.оборотные активы» включает дебиторскую задолжность, в т. ч. дебиторская задолжность собственников за жилищно-коммунальные услуги 909тыс.руб. по состоянию на 31.12.2025г.
Стр.1350 «Целевые средства» (счет 86) включает средства на «содержание и текущий ремонт» по состоянию на 31.12.2025г.
Средства поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются целевыми,и в налоговом учете не принимаются.
Целевые средства неизрасходованные в течении отчетного периода,переносятся на следующий отчетный период,и в налоговой базе не учитываются.

Численность работников,оказывающих услуги товариществу, составляет 8человек.

Председатель правления ТСЖ «Наш Дом» Погребная И.В.