

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «ГЛОБАЛ-Стройинжиниринг» за 2025 год

1. Основные сведения

1.1. Информация об организации.

1.1.1. Юридический адрес организации - 625005, Тюменская область, Г. О. ГОРОД ТЮМЕНЬ, Г ТЮМЕНЬ, УЛ ГАЗОВИКОВ, Д. 79, ОФИС 4 (совпадает с фактическим).

1.1.2. Основной вид деятельности организации в отчетном периоде - выполнение работ строительного (технического) контроля на объектах Заказчика (код КВЭД 71.12.1).

1.1.3. Уставной капитал 10 тыс. руб. Единственным участником является Физическое лицо (гражданин Российской Федерации) с долей 100 процентов. Персональные данные бенефициарного владельца не раскрываются, поскольку отсутствует согласие на раскрытие этой информации.

1.1.4. Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Информация об учетной политике

2.1. Информация об учетной политике.

2.1.1. Бухгалтерская отчетность ООО «ГЛОБАЛ-Стройинжиниринг» составлена в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета.

2.1.2. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

2.1.3. Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ)

2.1.4. В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

2.2. Учетная политика. Основные средства и капитальные вложения в них

2.2.1. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.2.2. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение.

2.2.3. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет капвложения в ОС на обесценение.

2.2.4. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

2.3. Учетная политика. Аренда

2.3.1. Организация имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета, поэтому:

- рассчитывает фактическую стоимость права пользования активом исходя из величины первоначальной оценки обязательства по аренде и арендных платежей, осуществленных на дату предоставления предмета аренды или до этой даты;
- первоначально оценивает обязательство по аренде как сумму номинальных величин будущих арендных платежей на дату оценки.

2.3.2. Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде. Это право используется в отношении всех предметов аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);

2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

2.4. Учетная политика. Запасы

2.4.1. При списании всех запасов их оценка производится по себестоимости первых по времени приобретения запасов (способ ФИФО).

2.4.2. Резерв под обесценение материалов, незавершенного производства не создается. Организация отражает данные запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости.

2.4.3. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, оргтехника.

2.5. Учетная политика. Доходы и расходы

2.5.1. В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их отдельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).

В частности, свернуто показываются прибыли и убытки от выбытия разных объектов основных средств.

3. Информация, не подлежащая раскрытию

3.1 В отчетном периоде у Обществе отсутствовали:

-нематериальные активы;

-финансовые вложения.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

4. Информация об основных средствах

4.1. Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

Информация о наличии и движении основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период			На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленные амортизации		амортизация	списано		первоначальная стоимость	накопленные амортизации
						первоначальная	накопленные амортизации		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	2025г.	61 906	(54 054)	349	(3 311)	3 306	(13 429)	89 686	(84 019)
	2024г.	56 772	(40 426)	234	(58)	58	(12 212)	61 906	(54 054)
в том числе: Здания	2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Сооружения	2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	2025г.	25 523	(23 421)	349	(3 178)	3 172	(1 213)	22 695	(21 462)
	2024г.	25 580	(21 963)	-	(57)	57	(1 515)	25 523	(23 421)
Офисное оборудование	2025г.	986	(977)	-	(89)	89	(9)	897	(897)
	2024г.	986	(907)	-	-	-	(70)	986	(977)
Транспортные средства	2025г.	33 413	(27 698)	-	(44)	44	(12 201)	64 111	(59 698)
	2024г.	28 222	(15 608)	234	(2)	1	(10 618)	33 413	(27 698)
Производственный и хозяйственный инвентарь	2025г.	150	(124)	-	-	-	(5)	150	(129)
	2024г.	150	(114)	-	-	-	(10)	150	(124)
Другие виды основных средств	2025г.	1 834	(1 834)	-	-	-	-	1 834	(1 834)
	2024г.	1 834	(1 834)	-	-	-	-	1 834	(1 834)

5. Информация об учете аренды

5.1. Информация, раскрываемая арендатором

Информация о наличии и движении прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период			На конец периода	
		Фактическая стоимость	Накопленная амортизация		амортизация	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		Фактическая стоимость	Накопленная амортизация
						фактическая стоимость	Накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	2025г.	41 854	(22 049)	9 799	(11 112)	7 431	(5 751)	9 799	(527)
	2024г.	27 682	(5 879)	19 131	-	-	(17 644)	41 854	(22 049)

5.1.1. Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и не признавать обязательство по аренде в соответствии с пунктом 11 ФСБУ 25/2018 "Учет аренды".

6. Информация о доходах и расходах

6.1. Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

6.2. Информация о составе прочих доходов и расходов приведена в таблице.

Состав прочих доходов и расходов

Наименование показателя	Суммы (тыс. руб.)	
	За 2025 г.	За 2024 г.
Прочие доходы, всего	2339	3903
в том числе:		
Реализация и ликвидация внеоборотных активов	495	3875
Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг	1300	
Проценты к получению	86	6
Статьи, не включенные ни в один другой показатель отчета	458	22
Прочие расходы, всего	489832	393366
в том числе:		
Материальные затраты	33749	21498
Затраты на оплату труда	111366	100951
Отчисления на социальные нужды	43204	35656
Амортизация	19180	29856
Прочие затраты	282333	205366

6.2.1. Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Директор

20.03.2026



Пинигин А.В.