

Пояснение

к Бухгалтерскому балансу за 2025 год.

ООО «Металлист-Н» находится на упрощенной системе налогообложения (объект налогообложения доходы).

Среднесписочная численность работников составляет 2 человека

Код	Наименования показателя баланса	Сумма (тыс. руб.)
АКТИВ		
1150	Основные средства В т.ч. (нежилые здания остаточная стоимость - 50116 тыс. руб., земельные участки -773 тыс.руб.)	50888
1210	Запасы (оборудование)	25
1250	Денежные средства на счете (Сбербанк, ВТБ)	3883
1240	Дебиторская задолженность	1685
1600	БАЛАНС	56481
ПАССИВ		
1300	Уставный капитал -16т.руб., нераспределенная прибыль -52756 тыс. руб	52772
1520	Кредиторская задолженность	3709
1700	БАЛАНС	56481
Отчет о финансовых результатах		
2110	Выручка от продажи выполненных работ и услуг ОКВЭД 68.20.2 Сдача в аренду собственного недвижимого имущества	35314
2120	Расходы по виду деятельности ВСЕГО	18106
	В том числе:	
	Управленческие расходы	9735
	в том числе Налоги (на имущество- 2666тыс. руб., земельный налог – 281 тыс. руб. Зарплата – 1658 тыс. руб. Отчисление в соц. Фонды – 434 тыс. руб. Аренда офиса -192т.руб., пожарная сигнализация-26т.руб, электронная отчетность- 10т.руб.,бух. программа 1С -50тыс.руб. канц. тов. 9т.руб. Начислен износ нежилого помещения – 3974 тыс. руб. страхование зданий -75тыс.руб., ремонт здания - 334 тыс. руб. Прочие – 26тыс. руб.	
	Себестоимость продаж: в том числе	8371
	Содержание нежилых помещений (вода, отопление, эл.энергия, вывоз мусора- 1826т.руб, аренда помещения - 96тыс. руб. Ремонт помещения 6449 тыс.руб.	

2350	Прочие расходы В том числе: Услуги банка - 74тыс. руб. Дивиденды - 18266 тыс. руб. Благотворительность- 100 тыс. руб.	-18440
2410	Налог УСН	-1697
2400	Чистая прибыль (убыток)	-2929