

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОФСТРОЙ»
ИНН 2311219913 / КПП 230801001

Пояснения к бухгалтерскому балансу за 2025 год на 31.12.2025
и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ПРОФСТРОЙ»

1.2. Юридический адрес: г.Краснодар, ул. Гаражная, д. 107, стр. А, эт. 2, пом. 1, 3, 4

1.3. Дата государственной регистрации: 10.08.2016

1.5. Численность сотрудников: 9

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	9

1.6. Уставный капитал составляет 10 000.00 руб.

Участниками являются:

- Учаев Роман Валерьевич с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Основной ОКВЭД 84.25.1 Деятельность по обеспечению пожарной безопасности;
33.14 Ремонт электрического оборудования;
42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения;
43.12.1 Расчистка территории строительной площадки;
43.99.4 Работы бетонные и железобетонные;
43.99.5 Работы по монтажу стальных строительных конструкций;
43.99.6 Работы каменные и кирпичные;
43.99.7 Работы по сборке и монтажу сборных конструкций;
43.99.9 Работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки;
46.49.4 Торговля оптовая прочими потребительскими товарами;
46.49.49 Торговля оптовая прочими потребительскими товарами, не включенными в другие группировки;
46.69.5 Торговля оптовая производственным электротехническим оборудованием, машинами, аппаратурой и материалами;

- 46.69.9 Торговля оптовая прочими машинами, приборами, аппаратурой и оборудованием общепромышленного и специального назначения;
- 46.73.4 Торговля оптовая лакокрасочными материалами;
- 46.73.6 Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями;
- 63.99.1 Деятельность по оказанию консультационных и информационных услуг;
- 71.11 Деятельность в области архитектуры;
- 71.11.1 Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта;
- 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях;
- 71.12.1 Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора;
- 81.30 Деятельность по благоустройству ландшафта.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Учаев Роман Валерьевич (Приказ № 1 от 01.10.2021)
Главный бухгалтер Цкаева Альбина Ирбековна (Приказ № 4 от 15.07.2024г.), уволена по собственному желанию 23.12.2025г. (Приказ № 4 от 23.12.2025г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

1. Аппарат окрасочный, комплект – 2шт.;
2. АППАРАТ для покраски, безвоздушный – 1шт.;
3. Окрасочный аппарат YOKIJI, 10 л – 1шт.;
4. Миксер строительный ZKM1600W 022-0300 – 1 шт.;
5. Магнитный толщиномер покрытий МТ-2007 (с двумя преобразователями ТМ2-01 и ТМ20-01) – 1 шт.;
6. Автомобиль OMODA S5 (в лизинге).

4. Нематериальные активы – отсутствуют.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Материально-производственные запасы	21.12.2025	—
Нематериальные активы	21.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 143,73 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности организации, можно разделить на внутренние и внешние.

Внутренние факторы, исходя из самой организации, находятся в пределах её контроля, это:

- конкурентоспособность организации на рынке, благодаря высокому уровню организации производства и труда, компетентности сотрудников при решении задач, установление конкурентной цены, которая рассматривается индивидуально в каждом случае, и как следствие увеличение объёмов продаж.

Внешние факторы, находятся вне зоны контроля организации, они влияют на снижение показателей, а именно: инфляция, высокие процентные ставки по кредитам, влияют на задерживание развития компании, ввиду отсутствия финансирования, увеличение налоговой нагрузки, как следствие снижение уровня оплат заказчиками, рост задолженности, расходы на досудебное и судебное урегулирование споров с контрагентами по взысканию задолженности.

Таким образом, ООО «ПРОФСТРОЙ» при всех негативных факторах осуществлял за 2025 год деятельность, осуществил рост прибыли, при этом сохранил рабочие места.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

16.03.2026 года.

Генеральный директор



Учаев Р.В.