Общество с ограниченной ответственностью
"ПАРАД ТЕКСТИЛЬ"
236004, Калининград., УЛ. Яблочная 3Б, ИНН 3906369120 КПП 390601001 ОГРН1183926014689

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование — ООО «Парад Текстиль». Юридический адрес — 236004, КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ. ЯБЛОЧНАЯ, Д. 3Б.
Дата государственной регистрации — 04.06.2018 .
Основной вид деятельности организации:
Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20). Обособленных подразделений нет.
Уставный капитал составляет 10 тыс. руб. Единственным учредителем с долей 100 процентов и генеральным директором ООО «Парад Текстиль» является Захарьяш Л.Н.
Трудовой договор с директором общества в отчетном периоде -не заключался

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Парад Текстиль» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).
«Парад Текстиль» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Парад Текстиль» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 госпомощь.

3. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

4. Инвентаризация.

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	23.12.2025	-
Материально-производственные запасы	25.12.2025	-
Дебиторская и кредиторская задолженность	25.12.2025	-

В ходе инвентаризации недостач, излишков и прочих расхождений не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 656 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила

1053 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

Рост показателей связан с добавлением 2 арендаторов на период аренды до 31.12.2025 г.

6. Информация о деятельности

Организация планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

7. Учетная политика.

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага и пр.	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019
Учет аренды	При сдаче в аренду все объекты учета аренды классифицируются как объекты операционной аренды. ФСБУ 25/2018 не применяется Доходы по операционной аренде признаются в виде арендных платежей равномерно в течение срока договора и ежемесячно начисляется амортизация. Вид доходов определяется по каждому договору в зависимости от условий аренды. Предоставление имущества в аренду является предметом деятельности организации.	п. 4, абз. 5 п. 5, п. 12, 15 ПБУ 9/99, п. 7 ПБУ 1/2008 (п. 5 ПБУ 9/99)

Объект учета	Учетная политика	Основание
Аренда земельного участка	Арендатором применяется упрощенный способ учета. Арендные платежи в бух. учете отражаются в текущих расходах. Земельный участок используется для собственных нужд без права выкупа и субаренды, и отражается на забалансовом счете Д001 по кадастровой стоимости, указанной в договоре . арендные платежи и прочие расходы по сопровождению договора аренды отражаются в БУ Дебет 20 К 76	Согласно п.11, 12 ФСБУ 25/2018 (пункты 5, 7 и 11 ПБУ 10/99).
Расходы	Расходы общехозяйственные и управленческие ежемесячно списываются в полном объеме с кредита соответствующих счетов 20,26 «Расходы на продажу» в дебет счета 90 «Продажи». Расходы будущих периодов списываются равномерно том отчетном периоде, к которому относятся.	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

Ген. директор ООО «ПАРАД ТЕКСТИЛЬ»



Л.Н.Захарьяш