

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЕНИЕ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ КОМПЛЕКТАЦИИ
МОСОБЛИНЖСТРОЙ"**

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых
результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «УПТК МОСОБЛИНЖСТРОЙ».

1.2. Юридический адрес – 109004, г. Москва, ул. Никольямская, д. 49 стр. 5.

1.3. Дата государственной регистрации – 01.04.2005 г.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 0 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	0 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

Наименование	Место нахождения/регистрации	Численность
НЕТ		

1.6. Уставный капитал составляет 20 000 руб. Участниками являются:

- С.В. Серегин с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления (ОКВЭД 70.22)

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества (без заключения трудового контракта): С.В. Серегин (Решение № 12 от 31.12.2022 г.).

Обязанности главного бухгалтера Общества возложены на генерального директора Общества С.В. Серегина (приказ № 1 от 31.12.2022 г.).

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту ни по финансовому критерию, ни по другим основаниям.

2. Учетная политика

2.1. В отчетном периоде в учетной политике изменений не произошло.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

3.1. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ. Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

4. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

4.1. арендные отношения отсутствуют.

5. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

5.1. Общество не имеет в составе основных средств, отражаемых по строке 1150 «Основные средства» баланса.

6. Нематериальные активы

6.1. По итогам инвентаризации на 31 декабря 2025 года НМА отсутствуют. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

7. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	Отсутствуют	—
Материально-производственные запасы	Отсутствуют	—
Нематериальные активы	Отсутствуют	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

8.1. Выручка организации за отчетный период составила 192 тыс. руб., что на 14 тыс. руб. ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со значительным снижением спроса.

9. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

9.1. ООО «УПТК МОСОБЛИНЖСТРОЙ» не принадлежит к группе компаний и не связана с какими-либо сторонами. Бенефициаром компании является ее владелец согласно ЕГРЮЛ Серегин С.В., гражданин РФ, адрес постоянного проживания: г. Москва, ул. Соколово-Мещерская, д. 31 кв. 152. За проверяемый период Общество выплаты в его пользу не производило.

10. Способ раскрытия информации о господомощи

10.1. В отчетном периоде компания господомощь не получала.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

11.1. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Мы оценили возможность влияния данных обстоятельств на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты, и делаем следующие заявления.

12. События после отчетной даты

12.1. В отчетном периоде ситуация нормализовалась, компания осуществляет расчеты в рублях, контрагенты компании – российские организации.

Дата составления текстовых пояснений 14 января 2026 года.



Руководитель Общества

Серегин С.В.