

## Общество с ограниченной ответственностью "Харриет"

Пояснение к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

### 1. Общие сведения об организации

Сокращенное наименование: ООО «Харриет»

ИНН 5009135160

КПП 500901001

ОГРН 1235000044102

Юридический адрес: 142060, Московская область, г.о. Домодедово, д Гальчино, б-р 60-летия СССР, стр. 133, этаж 2, помещ. 1

Дата государственной регистрации: 11.04.2023.

Уставный капитал составляет: 111 100 000 рублей

Основной вид экономической деятельности: 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Сведения о руководстве:

Генеральный директор Голубцов Павел Евгеньевич (Приказ № 4 от 14.07.2023).

### 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Бухгалтерский учет ведется с использованием программного обеспечения 1С:Предприятие.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства», ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

### 3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Установлен лимит стоимости основных средств в бухучете в сумме 100 000 рублей. Объекты стоимостью не более 100 000 рублей списываются в расходы в момент принятия к учету. Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

В составе основных средств организации числятся четыре объекта недвижимости (одно здание и три временных сооружения), предназначенные для сдачи в аренду, земельный участок, прочее оборудование.

В состав капитальных вложений в основные средства включены расходы на строительство временного сооружения, создание которого осуществляется с целью получения дохода от сдачи в аренду.

### 4. Информация о финансовых показателях

Выручка организации за отчетный период составила 24 012 тыс.руб, что выше аналогичного показателя прошлого года на 5 383 тыс.руб. Увеличение данного показателя связано с поиском новых арендаторов, заключением большего количества договоров аренды недвижимого имущества. Общество получило чистую прибыль в размере 3 032 тыс. рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года на 149 тыс.руб.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 03 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Харриет»

П.Е.Голубцов