
Общество с ограниченной ответственностью «СК РУССПЕЦСТРОЙ-М»

ОГРН: 1197746357357

ИНН/КПП: 7708351866/770801001

Юридический адрес: 129090, г. Москва,

улица Большая Спасская, дом 29, эт 4ком А,Б пом №1 ком 1

Телефон: 8(910)452-93-20

Пояснения

к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Основные виды экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий ОКВЭД 41.20.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1. Исправление ошибок и изменение учетной политики:

Существенной признается ошибка, составляющая 5 % от общей суммы соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

Организация, являясь субъектом малого предпринимательства, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода в соответствии с п. п. 9, 14 Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н.

В качестве допустимых способов исправления бухгалтерского учета организация выбирает все способы, допускаемые к применению главой III ФСБУ 27.

Последствия изменения Учетной политики организация отражает в бухгалтерской отчетности перспективно, за исключением отдельных случаев, описанных в составе Методических положений.

2.2. В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008),

утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

2.3. Учет основных средств:

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Все группы основных средств оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6).

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом для всех групп основных средств.

Организация применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные п. 4 ФСБУ 26, и упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6.

2.4. Учет запасов:

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

2.5. Учет доходов и расходов ведется методом начисления:

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте производится ежемесячно (п. 12 ПБУ 4/99, п. 8 ПБУ 3/2006).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

2.6. Отчетность:

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным [ФСБУ 4/2023](#).

Расшифровка "Финансовые и другие оборотные активы"

Наименование показателя	на 31.12.2025	на 31.12.2024
Краткосрочная дебиторская задолженность:	4 651	2 165
по расчетам с поставщиками и подрядчиками (счет 60)	137	142
по расчетам с покупателями и заказчиками (счет 62)	3 834	1 696
по расчетам НДС по приобретенным ценностям (счет 19)	264	85
по расчетам с бюджетом (счет 68)	51	62
по расчетам по вкладам в уставный (складочный) капитал (счет 75)	10	0
по расчетам с прочими поставщиками и подрядчиками (счет 76)	619	265
Расходы будущих периодов (счет 97)	308	0
Итого:	5 223	2 250

Расшифровка "Капитал и резервы"

Наименование показателя	на 31.12.2025	на 31.12.2024
Уставный капитал	10	10
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	146	(77)
Итого:	156	(76)

Расшифровка "Кредиторская задолженность"

Наименование показателя	на 31.12.2025	на 31.12.2024
перед поставщиками и подрядчиками (счет 60)	3 611	2 205
перед покупателями и заказчиками (счет 62)	250	0
перед бюджетом по налогам и сборам (счет 68)	408	167
перед бюджетом по единым страховым взносам (69)	86	0
перед персоналом (счет 70)	153	0
перед физическими лицами (71)	157	0
Итого:	4 665	2 372

Расшифровка "Расходы по обычным видам деятельности"

Наименование показателя	за 2025 год	за 2024 год
Материальные затраты (счет 20)	6 296	2 024
Управленческие расходы (счет 26)	584	69
Итого:	6 880	2 093

Генеральный директор

_____ /Гуледани Д.Н./

«18» марта 2026 года