

**Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности ТСЖ
«Приволжский» за 2025 год.**

ТСЖ «Приволжский» осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом по адресу: г. Астрахань, Набережная Приволжского Затона, дом 17, корп. 1.

1. Основные результаты:

В 2025 году начислено взносов на содержание: 1058400 руб.

Фактически израсходовано: 1058400 руб.

В 2025 году начислено взносов на капитальный ремонт 1232400 руб.

Израсходовано 1541900 руб.

2. Дебиторская задолженность:

На 31.12.2025 задолженность жителей за капитальный ремонт составляет 100300 руб.

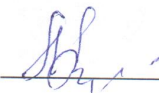
3. Кредиторская задолженность:

На 31.12.2025 задолженность перед МУП «Астрводоканал» 42400 руб. (оплачено в январе 2026).

На 31.12.2025 задолженность перед ООО «ЭкоЦентр» 13960 руб. (оплачено в январе 2026)

На 31.12.2025 задолженность перед ПАО «Астраханская энергосбытовая компания» 80700 руб. (оплачено в январе 2026)

Председатель ТСЖ:  /Демус Д.В./

Главный бухгалтер:  /Акишин А.Б./