

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025г.

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦТЕХСТРОЙ»

(ООО «СПЕЦТЕХСТРОЙ»)

ИНН 5902998361, КПП 590201001, ОГРН 1145958058652

Адрес: 614000, Пермский край, г.Пермь, ул.Газеты Звезда,13,помещ.5

• Общая информация об организации

ООО «СПЕЦТЕХСТРОЙ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерской отчетности и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество применяет упрощенную систему налогообложения - «Доходы»

• Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025г. составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/23 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» с учетом права общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерской отчетности и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Предприятие работает с 08.10.2014г. Хозяйственная деятельность в 2025 году Обществом велась.

Численность работников организации – 2 человека: генеральный директор и главный бухгалтер.

Заработная плата и соответствующие налоги начислялись и уплачивались.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

- **Основные виды деятельности**

Основные виды экономической деятельности общества по ОКВЭД:

77.32 – Аренда и лизинг строительных машин и оборудования

71.32 - Аренда строительных машин и оборудования

- **Учетная политика**

Бухгалтерский учет в обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3»

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Крупной сделкой является сделка (в том числе заем, кредит, залог, поручительство), связанная с приобретением или отчуждением Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет двадцать пять и более процентов стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок. Крупными сделками не признаются сделки, совершаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

- **Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

- **Аренда**

По договору аренды № б/н от 01.06.23г. Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с п.11 ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды".

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды - нежилое помещение, расположенное по адресу: 614000, Пермский край, г.Пермь, ул.Газеты Звезда,13, помещ.5

- **Долгосрочные заемные средства**

Учет долгосрочных заемных средств Общество ведет в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчетность» (Приказ Минфина №157н), который обязателен к применению с отчетности за 2025год и определяет порядок отражения долгосрочных обязательств в балансе.

Долгосрочные обязательства — это задолженности компании, срок погашения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты. Они отражаются в разделе IV бухгалтерского баланса - заёмные средства, в частности договор займа б/н от 18.05.15г. со сроком погашения более одного года.

- **Краткосрочные заемные средства**

Краткосрочные обязательства — это задолженности компании, срок погашения которых не превышает 12 месяцев после отчётной даты.

- **Финансовые вложения**

Учет финансовых вложений общество ведет в соответствии с ПБУ 19/02 «Учёт финансовых вложений» — положение, которое продолжает действовать в 2025 году.

Этот стандарт устанавливает правила учёта вложений компании в ценные бумаги, займы, вклады в уставные капиталы и другие финансовые активы.

- **Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном году у Общества отсутствовали:

- запасы
- нематериальные активы

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

- **Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 70 706 000руб. и полностью оплачен.

Единственным участником Общества является Меграбян Амалия Геворковна, доля участия – 100%.

В 2025 году начислены и выплачены дивиденды в сумме 20 134 000руб. НДФЛ исчислен, удержан и перечислен в бюджет полностью.

- **Органы управления**

Единоличный исполнительный орган – генеральный директор
Меграбян Амалия Геворковна (Решение №1 от 01.10.14г.)

- **Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за
2025 год включены:

- бухгалтерский баланс
- отчет о финансовых результатах
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

- **Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 16 марта 2026 года.

Генеральный директор

ООО «Спецтехстрой»

Меграбян А.Г.