Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету
о финансовых результатах за 2025 год

1. Общие сведения

- **Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ТАГИЛ-ИНВЕСТ" (ООО «УК «ТАГИЛ-ИНВЕСТ»), ИНН 6658550727, КПП 665801001, ОГРН 1226600001583 от 18.01.2022г.
- **Местонахождение:** 620043, Свердловская область, г.о. Город Екатеринбург, г Екатеринбург, пер Волшебный, дом 7
- **Основной вид деятельности:** ОКВЭД 68.20 - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.
- **Среднегодовая численность:** 1 человек.
- **Руководитель:** Олюшин Дмитрий Юрьевич

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность за 2025 год сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета, в соответствии с ФСБУ 4/2023. Организация применяет УСН (доходы минус расходы), упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные для субъектов малого предпринимательства.

3. Информация о деятельности за 2025 год

В течение 2025 отчетного года финансово-хозяйственная деятельность ООО «УК «ТАГИЛ-ИНВЕСТ» не велась.

- Денежные средства на счетах – 53 448 руб.
- Доходы и расходы за 2025 год отсутствуют.
- Операции по счетам в банках осуществлялись только по уплате комиссий банка.
- Движения активов и обязательств не происходило.

4. Иная информация

- Организация не имеет нематериальных активов, основных средств, производственных запасов.
- Уставный капитал сформирован в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей, оплачен полностью.
- Олюшин Д.Ю. – учредитель, 100 % доли собственности в УК, занимает должность директора.

Директор, Олюшин Д.Ю. 20.03.2026г.