

Пояснительная записка
к бухгалтерскому отчету за 2025 год.

Товарищество собственников жилья «Дом на 15 Парковой»

Дата государственной регистрации 27.06.2003 г.

Юридический и фактический адрес: 105484, г. Москва,

Ул. 15 Парковая, дом 41, кор.2. Обособленных подразделений нет.

Товарищество создано в целях совместного управления общим имуществом дома, предоставления коммунальных услуг жителям дома. Управление осуществляется на договорной основе за вознаграждение.

Средства ТСЖ «Дом на 15 Парковой» это обязательные платежи членов Товарищества, доходов от хозяйственной деятельности, прочих поступлений.

Председатель правления Наперов Владимир Петрович

Главный бухгалтер Свердлова Людмила Николаевна

На 20.03.2026 г. численность сотрудников 2 человека, та же численность и на 31.12.2025г.

Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ. ТСЖ применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме.

ТСЖ «Дом на 15 Парковой» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства,

условные обязательства, и условные активы» так как вправе вести упрощенный бухучет.

Арендованных средств нет, внеоборотных активов нет, господомощи не было.

На увеличение прибыли в 2025 г. повлияло внесение на депозит свободных средств по кап. ремонту.

ТСЖ продолжает свою работу по настоящее время.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный 2025 год подготовлена на основе принципа непрерывной деятельности.