

Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОМОНТАЖТЕХНОЛОГИИ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЭМТ»

1.2. Юридический адрес 127106, вн.тер.г.Муниципальный округ Марфино, Москва, проезд Гостиничный, д. 4Б, помещ. 1Н/5

1.3. Дата государственной регистрации 03.11.2011

1.4 ОГРН 1117746878039

1.5. Численность сотрудников:

Принято сотрудников: 265

Уволено сотрудников 478

Среднесписочная численность 131

Внешних совместителей 2,9

Женщин 17,2 Списочная численность 47

1.6. Уставный капитал сформирован и оплачен, составляет 500 000,00руб.

Участниками являются:

- Зурин Юрий Игоревич с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Зурин Юрий Игоревич

Главный бухгалтер Общества: Шок Оксана Юрьевна

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств на балансе числятся :

Основное средство, Инвентарный номер	Стоимость, руб.	Амортизация (износ), руб.	Остаточная стоимость, руб.
Аппарат окрасочный AktiSpray AvS-12000HD-M1(7), БП-000073	234 716,09	234 716,09	
Леса строительные Приморка, БП-000020	1 480 681,67	666 306,81	814 374,86
МФУ Pantum CM1100, БП-000010	67 708,33	67 708,33	
Автовышка Isuzu Giga 4*2 VIN LWLYUAJK0RL002065, БП-000086	22 143 830,00	2 583 446,81	19 560 383,19
ГАЗ ГАЗель БИЗНЕС Грузовой-Бортовой VIN Х96330232R2920335, БП-000050	3 309 728,33	937 756,38	2 371 971,95
Компьютер сметчика, БП-000023	51 910,01	51 910,01	
Краскраспылитель безвоздушного нанесения 3, БП-000055	53 916,65	38 190,98	15 725,67
Сплит системаИнв Rthermo RIMI-12HN1W1F1Ready, БП-000065	62 526,00	62 526,00	
Контейнер 40 (2), БП-000092	168 333,33	14 027,79	154 305,54
СВАРОЧНЫЙ АППАРАТ ДЛЯ КРОВЛИ MELTPLAST WP1 380V (2), БП-000098	332 916,66	128 044,86	204 871,80
Пескоструйный аппарат, БП-000017	193 488,32	193 488,32	
Аппарат окрасочный AktiSpray AvS-12000HD-M1(3), БП-000069	234 716,09	234 716,09	
Краскраспылитель безвоздушного нанесения 4, БП-000056	53 916,69	38 191,01	15 725,68
Блок-контейнер 2450*9000мм, БП-000011	58 333,33	35 243,11	23 090,22
LADA GRANTA VIN ХТА219040N0836969, БП-000018	943 653,33	456 099,13	487 554,20
Аппарат окрасочный AktiSpray AvS-12000HD-M1(6), БП-000072	234 716,08	234 716,08	
КАМАЗ бортовой с КМУ VIN ХZZ4303A4S0000887, БП-000085	13 967 000,00	1 862 266,64	12 104 733,36
JAC T9 VIN LJ11PAB55RC049250, БП-000084	4 057 769,10	541 035,88	3 516 733,22
Зиговочная машина (Свистягино), БП-000033	60 410,00	35 239,18	25 170,82
Станок Зиг-машина СФЕ-160*1 (Свистягино), БП-000061	74 401,92	74 401,92	
Электрогенератор Ресанта БГ 8000 Э бензин, 6.5 кВт, синхронный, 220, 2х16А, 1х32А, AVR эл. стартер], БП-000030	53 999,17	47 249,28	6 749,89
Станок Вальцы СФЕ-1300*1,2 (Свистягино2), БП-000062	111 602,90	111 602,90	
Краскраспылитель безвоздушного нанесения 5, БП-000057	54 994,72	38 954,61	16 040,11
Растворосмеситель циклический РН-300/380В, БП-000021	135 236,81	59 858,98	75 377,83
Механический универсальный станок Metal Master серии GBR-1315 Manual, БП-000094	300 000,00	100 000,00	200 000,00
Ноутбук (ПТО), БП-000060	67 133,33	67 133,33	
Четырехвалковые вальцы АВСЧ- 1550*6мм, БП-000096	1 125 000,00	375 000,00	750 000,00

Автопогрузчик вилочный, колесный, самоходный (24D3501660), БП-000077	2 404 962,33	935 263,14	1 469 699,19
Краскраспылитель безвоздушного нанесения 1, БП-000053	53 916,66	38 190,99	15 725,67
Разматыватель самоцентрирующийся СФС-8 (1250мм, масса рулона до 8 тн), БП-000059	226 166,67	106 800,97	119 365,70
ГАЗ ГАЗель БИЗНЕС Грузовой-Бортовой VIN X96330200P2893249, БП-000007	2 514 558,33	1 257 279,18	1 257 279,15
Гильотина METAL MASTER MTG 1315, БП-000058	202 530,00	137 720,40	64 809,60
Леса строительные Могутово, БП-000022	233 334,00	101 111,40	132 222,60
Компрессор воздушный AIRMAN PDS265S 2015г.в., БП-000001	1 177 000,00	1 177 000,00	
Смартфон Samsung Galaxy S24 Ultra 1Тb Черный титан, БП-000028	172 975,00	152 218,00	20 757,00
Моноблок Асер, БП-000009	56 725,00	56 725,00	
Растворонасос GRAND 75 2023 №176, БП-000051	747 382,94	352 930,88	394 452,06
Контейнер 40 (1), БП-000091	168 333,34	14 027,79	154 305,55
Крановый манипулятор VIN XE16046J2P0000510, БП-000029	11 391 961,32	4 366 918,46	7 025 042,86
Зиговочный станок Stalex ЕТВ-25, БП-000099	375 000,00	62 500,00	312 500,00
Подъемник мачтовый телескопический 200 кг 12 м TOR GTWY12-200S DC 2-мачтовый (автономный) (6), БП-000040	468 682,56	153 666,40	315 016,16
Станок листогиб Станко-Ф-2800*0,8, БП-000005	130 000,00	130 000,00	
Гильотина METALL MASTER MTG 1315 (Пр), БП-000034	195 465,00	179 827,80	15 637,20
Сплит системаИнв Rthermo RIMI-12HN1W1F1Ready, БП-000064	62 526,00	62 526,00	
СВАРОЧНЫЙ АППАРАТ ДЛЯ КРОВЛИ MELTPLAST WP1 380V (1), БП-000090	332 916,67	128 044,87	204 871,80
Станок Вальцы СФЕ-1300*1,2 (Пр), БП-000037	96 250,00	92 239,59	4 010,41
Аппарат окрасочный AktiSpray AvS-12000HD-M1(4), БП-000070	234 716,08	234 716,08	
Леса строительные, БП-000013	720 250,03	336 652,47	383 597,56
Аппарат окрасочный AktiSpray AvS-12000HD-M1(5), БП-000071	234 716,09	234 716,09	
Аппарат окрасочный AktiSpray AvS-12000HD-M1(Приморка 2), БП-000076	199 083,33	199 083,33	
Блок-контейнер 20 футов Б/У, БП-000045	71 666,67	13 894,51	57 772,16
Блок-контейнер 20 футов 1, БП-000042	98 333,33	23 952,92	74 380,41
JAESCO J7 (VIN LVVDD21B7PC062379), БП-000046	3 811 824,10	1 005 898,00	2 805 926,10
Зиговочный станок ЗМ-160-380В, БП-000019	63 333,33	51 018,54	12 314,79
Блок-контейнер 20 футов 3, БП-000044	98 333,33	23 952,92	74 380,41

Станок зигочный ручной RM-08 373205 Stalex , БП-000080	26 250,00	17 500,00	8 750,00
Консольный разматыватель КР-5.0 МОБИПРОФ, БП-000100	775 000,00	129 166,68	645 833,32
Подъемник ножичный передвижной Китай, БП-000052	2 425 000,00	1 145 138,87	1 279 861,13
Листогиб (Свистягино), БП-000026	165 467,83	110 311,92	55 155,91
Станок Зиг-машина СФЕ-160*1, БП-000024	80 318,65	53 545,75	26 772,90
Леса строительные Свистягино, БП-000066	345 290,82	74 813,05	270 477,77
Смартфон HUAWEI Mate XT ULTIMATE DESIGN 16 Гб + 1 Тб, черный, БП-000081	249 999,17	69 999,79	179 999,38
Краскраспылитель безвоздушного нанесения 2, БП-000054	53 916,69	38 191,01	15 725,68
ГАЗ ГАЗель БИЗНЕСС Грузовой-Бортовой VIN Х96330200Р2898129, БП-000006	2 514 558,33	1 257 279,18	1 257 279,15
Гильотина METALL MASTER MTG 1315, БП-000004	196 950,00	196 950,00	
JETOUR (VIN LVVDD21B0RD314088), БП-000083	2 938 072,72	391 743,04	2 546 329,68
Разматыватель самоцентрирующийся СФС-8 (Свистягино), БП-000016	202 049,72	134 699,78	67 349,94
Блок-контейнер 20 футов 2, БП-000043	98 333,33	23 952,92	74 380,41
Разматыватель самоцентрирующийся (Пр), БП-000035	190 666,67	121 814,83	68 851,84
Специальный кран ZOOMLION VIN L5E6H3D28SA751818, БП-000089	15 122 487,10	1 512 248,70	13 610 238,40
LADA NIVA VIN ХТА212300S0942354, БП-000087	1 586 790,29	158 679,02	1 428 111,27
Электромеханическая гильотина Metal Master ETG 1330, БП-000097	600 000,00	200 000,00	400 000,00
Разматыватель самоцентрирующийся СФС-8 (1250мм, масса рулона до 8 тн), БП-000003	154 833,33	154 833,33	
Аппарат ASPIRO(1) 7100 (в комплектации на 2 маяра), БП-000031	124 916,67	124 916,67	
Планшет Apple iPad Pro 13 M4 (2024), 16/2Тб, LTE Space black, БП-000095	212 178,10	70 726,04	141 452,06
Toyota RAV4 (VIN LVVDD21B7PC062379), БП-000047	550 000,00	165 000,06	384 999,94
Станок Вальцы СФЕ-1300*1,2, БП-000008	87 500,00	70 486,12	17 013,88
Фасадный подъемник ZLP-630, БП-000002	222 500,00	222 500,00	
Станок Вальцы СФЕ-1300*1,2 (Свистягино), БП-000025	100 398,34	66 932,20	33 466,14
Аппарат окрасочный AktiSpray AvS-12000HD-M1(8), БП-000074	234 716,08	234 716,08	
УАЗ Профи VIN ХТТ236324S1015706, БП-000088	2 785 786,67	371 438,24	2 414 348,43
Смартфон Apple iPhone 16Pro max. 512gb. Black, БП-000082	116 665,83	27 999,78	88 666,05
Аппарат ASPIRO(2) 7100 (в комплектации на 2 маяра), БП-000032	124 916,67	124 916,67	

Лебедка электрическая СибТаль, модель JM, 1Т*120М, БП-000093	130 000,00	16 250,01	113 749,99
Гильотина METALL MASTER MTG 1315, БП-000015	203 411,00	135 607,34	67 803,66
Москвич 3 VIN X7LJA15BAC1000336, БП-000063	2 529 191,67	2 529 191,67	
Аппарат окрасочный AktiSpray AvS-12000HD-M1(Приморка), БП-000075	199 083,34	199 083,34	
Вышка ТУРА (Могутово), БП-000048	106 799,17	29 666,40	77 132,77
Подъемник мачтовый телескопический 200 кг 14 м TOR GTWY14-200S AC 220V 2-мачтовый (от сети) (6), БП-000041	481 492,53	157 866,40	323 626,13
Зиговочная машина TZ 12 00000011710 METALMASTER , БП-000079	58 866,67	19 622,24	39 244,43
Станок Зиг-машина СФЕ-160*1(Пр), БП-000036	77 000,00	73 791,67	3 208,33
Механический универсальный станок Metal Master , БП-000101	333 333,33	55 555,56	277 777,77
Модуль прорабская 2,4*2,6*6м, БП-000012	100 000,00	60 416,64	39 583,36
Итого	112 680 321,69	31 466 257,25	81 214 064,44

4. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.12.2025	–
Материально-производственные запасы	30.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

5. Финансовые и другие оборотные активы, тыс. руб.

1	ДЗ ДорСтройСистем ООО	42 199
2	ДЗ ТЭК МОСЭНЕРГО АО	36 570
3	ДЗ ЕНИГЮН ООО	17 799
4	ДЗ Газпромбанк Автолизинг ООО	21 710
5	ДЗ Город	1 284
6	ДЗ Лизинговая компания Европлан ПАО	16 689
7	ДЗ Уралэнергомонтаж	2 250
8	Запасы: сырье и материалы	218 420
9	Денежные средства:	
10	40702810124350000072, Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО)	4 312
11	40702810500000140937, Банк ГПБ (АО)	973
	40702810900000239215, Банк ГПБ (АО)	26 270
	40702810900000140676, Банк ГПБ (АО)	142
	40702810800000140938, Банк ГПБ (АО)	212

6. Обязательства, тыс. руб.:

Заемные средства:

Займодавец	Договор	сумма
Зурин Юрий Игоревич	б/н от 03.02.2025	15
	б/н от 03.04.2023	2 300
	б/н от 12.02.2024	500
	б/н от 14.02.2024	80
	б/н от 16.02.2023	394
	б/н от 20.09.2024	100
	б/н от 23.01.2024	1 497
Сапрыкин Михаил Иванович ИП	б/н от 30.01.2023	1 000
Шок Оксана Юрьевна	б/н от 01.08.25	2 416
	б/н от 10.04.2023	590
	б/н от 14.02.2024	85
	б/н от 14.04.2023	2 000
	б/н от 21.02.2023	3 000
% по договорам		1 693

7. Кредиторская задолженность, тыс. руб.

1	Арден ООО	17 344
2	Всеинструменты.ру ООО	752
4	Глобус ООО	33 006
6	Заболоцкий А.П. ИП	4 199
7	Кларикон ООО	21 468
8	Коркишко И.В.	1 720
9	Лядащев С.А. ИП	2 425
10	Монтажгазстрой ООО	4 943
11	НПК РОСИЗОПРОМ ООО	10 512
12	ПРОГРЕСС ПРОЕКТ ООО	1 981
13	САЙДАМ-СТРОЙ ООО	1 100
5	ТЕХСНАБ АРМ	19 755
3	ЮНИГРАД ООО	19 958

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 452 008 тыс. руб. и с учетом инфляции, осталась на уровне аналогичного показателя прошлого года. Строительная отрасль в целом России в 2025 году столкнулась с рядом серьезных вызовов. Среди ключевых проблем – нехватка ресурсов, отсутствие квалифицированных специалистов, дефицит энерго мощностей и необходимость повышения производительности труда. В условиях финансовых ограничений строительным компаниям приходится искать внутренние резервы. Ключевыми направлениями становятся оптимизация управленческих процессов, внедрение цифровых технологий и повышение эффективности труда. Особое внимание уделяется малой механизации и обучению кадров, поскольку прежние модели работы, основанные на дешевой рабочей силе, уже неэффективны.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 20.03.2026 года.

Руководитель

Зурин Ю.И..