

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025

Общество с ограниченной ответственностью «МИЛЬЙ ДОМ» (ООО «МИЛЬЙ ДОМ»)

ИНН 5260492272 , КПП 526001001, ОГРН 1235200030141

Адрес: 603000, г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, дом 24/22, квартира 18А

1. Информация об организации

ООО «МИЛЬЙ ДОМ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Дата государственной регистрации: 09.10.2023г.

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД: 68.20.1— Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

Дерябин Игорь Леонидович, доля участия — 50 процентов

Болотов Роман Михайлович, доля участия — 50 процентов

Органы управления:

Единоличный исполнительный орган — директор Дерябин Игорь Леонидович .

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

3. Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Амортизация для ППА- начало начисления амортизации с расчетного месяца по договору аренды.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

5. Аренда

По договору аренды Общество применяет упрощенный порядок учета аренды ППА без дисконтирования. Обязательство по аренде оценивается как сумма номинальных величин будущих арендных платежей на дату этой оценки (абз.2 п. 14 ФСБУ 25/2018).

Предмет аренды — жилое помещение, расположенное по адресу: г.Н.Новгород ул. Б.Покровская д.24/22 кв. 18а, . 21а

Объект аренды передается в субаренду.

6. Инвентаризация

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

8. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 20 марта 2026 года.

Директор ООО «МИЛЬЙ ДОМ»

Дерябин И.Л.