# Жилищно-строительный кооператив
# «Факел-3»
# 117209, г. Москва, ул. Болотниковская, д. 38, корп. 2
# ИНН 7727053706  КПП 772701001

Пояснительная записка к отчетности за 2025 год

Жилищно-строительный кооператив «Факел-3»
ИНН 7727053706
КПП 772701001
ОГРН 1037700212648
Фактический адрес 117209, г. Москва, ул. Болотниковская. д. 38, корп. 2
Юридический адрес 117209, г. Москва, ул. Болотниковская. д. 38, корп. 2
Телефон +7 (963) 976-33-90
Председатель правления Соболева Татьяна Алексеевна ИНН 772734703702
Численность — 1 человек

ЖСК «Факел-3» является некоммерческой организацией, предпринимательской деятельностью не занимается и представляет бухгалтерскую отчетность только один раз в год по итогам отчетного года в составе бухгалтерского баланса и отчета о целевом использовании полученных средств.

ЖСК «Факел-3» осуществляет основную деятельность — Содержание жилого дома (ОКВЭД 68.32.1)

Единственным источником финансирования уставной деятельности служат целевые поступления, которые состоят из поступлений от членов ЖСК (членские взносы), жилищных субсидий и компенсаций города. Причем эти средства используются по решению общего собрания на пополнение резерва по смете и фонда капитального ремонта.

В 2025 году на расчетный счет поступило:
членские взносы на эксплуатацию (управление) - 449931,15 руб.

В 2025 году на специальный расчетный счет (отчисления на капитальный ремонт) поступило 1294823,52 руб.

Председатель правления
ЖСК «Факел-3»  Т.А. Соболева

Главный бухгалтер  О.И. Шестакова