ООО «АРКА арт галерея»
191186, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, дом 6, лит. «А», пом.3Н
ИНН 7841012046 КПП 784101001
ОГРН 1047841008885
E-mail: arka-info@mail.ru

Пояснение к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025
и отчету о финансовых результатах за 2025 год
(упрощенная бухгалтерская отчетность)

Краткая характеристика деятельности Общества:

1.Полное наименование- Общество с ограниченной ответственностью «АРКА арт галерея».
2.Сокращенное наименование - ООО «АРКА арт галерея».
3.Дата государственной регистрации - 26.03.2004 года (МИФНС № 15 по г. Санкт – Петербургу) за номером ОГРН 1047841008885, ИНН 7841012046 КПП, 784101001.
4.Общество внесено в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства – 01.08.2016 года.
5.Юридический адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, Большая Морская, дом 6, литера А, пом.3 Н.
6.Фактический адрес (место нахождения): 191186, г. Санкт-Петербург, Большая Морская, дом 6, литера А, пом.3 Н.
7.Уставный капитал Общества составляет 1 096 800 (Один миллион девяносто шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, оплачен полностью 100%.
Участники и аффилированные лица Общества:
Гражданин Российской Федерации – Алексеев Владимир Юрьевич, номинальная стоимость принадлежащей ему доли равна 1 094 400 рублей (99,78 %);
Гражданка Российской Федерации – Резницкая Людмила Михайловна, номинальная стоимость принадлежащей ей доли равна 2 400 рублей (0,22%).
8.Исполнительный Орган Общества - Генеральный директор: Алексеев Владимир Юрьевич.
9. Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2). – (в частности – сдача в долгосрочную аренду собственное помещение).
Прочий доход Общества - размещение денежных средств во Вклад (Депозит) банка Филиал «Санкт-Петербургский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Санкт – Петербург.
10. Общество исчисляет и уплачивает налоги, по специальному налоговому режиму: упрощенной системе налогообложения (доходы).
11.Отчетность составлена в соответствии с действующими РСБУ (ФСБУ и ПБУ). Стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.
12.Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Информация об учетной политике.

13. Учетная политика Общества для целей бухгалтерского учета составлена в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (ФСБУ 4/2023), Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и иными применимыми федеральными стандартами бухгалтерского учета с использованием права на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую отчетность.
14. Существенные способы ведения бухгалтерского учета:
-Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020. В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 100 000 (ста тысяч) рублей. Объекты стоимостью не более 100 000 (сто тысяч) рублей списываются в расходы в момент принятия к учету. В бухгалтерском учете основные средства отражаются по стоимости приобретения. Для начисления амортизации применяется линейный способ;

- Учет ТМЦ ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Поступление материально-производственные запасы – по фактической себестоимости; списание материально-производственных запасов в производство, производится по средней себестоимости.
- Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по методу начисления (отгрузке).
- У Общества отсутствуют просроченные дебиторская и кредиторская задолженности, в связи с чем резервы по сомнительной задолженности не создавались.
- Существенные факты, повлиявшие на отчетность после отчетной даты, отсутствуют.
- Существенные ошибки, выявленные в бухгалтерском учете, исправляются как несущественные ошибки в корреспонденции со счетом 91 «Прочие доходы и расходы» без ретроспективного пересчета показателей.

Основные факты хозяйственной деятельности Общества

Наименование показателя /год	2025 год, тыс.руб.	2024 год, тыс.руб.
Выручка от оказания услуг (сдача в аренду)	7 805	9 567
Себестоимость от оказания услуг (сдача в аренду) (расходы на оплату труда, отчисления на социальные нужды, амортизация основных средств, коммунальное обслуживание, расходы ресурсоснабжающих организаций, взносы на капитальный ремонт, электронная отчетность)	(2 353)	(2 134)
Валовая прибыль	5 452	7 433
Прочие доходы (проценты от размещения депозитов в банке)	1 165	2 473
Прочие расходы (услуги банка, штрафные санкции по договорам к уплате, госпошлины)	(37)	(23)
Прибыль до налогообложения	6 580	9 883
Налог по УСН (доходы 6%)	(404)	(601)
Чистая прибыль отчетного периода	6 176	9 282

Информация о стоимости чистых активов:

Период	Сумма, тыс. рубли
На 31.12.2023	38 604
На 31.12.2024	19 700
На 31.12.2025	25 876

По состоянию на дату подписания отчетности у Общества отсутствуют судебные иски, а также иные условные обязательства, информация о которых подлежала бы раскрытию.

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 года.

Генеральный директор Алексеев В.Ю.