Общество с ограниченной ответственностью
«СП Исток»»
ИНН 5052022269/КПП 505001001
Юр. адрес:141191, МО, г. Фрязино, ул. Станционная, дом 2, строение 6

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общая информация об организации
ООО «СП Исток» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2. Основные виды деятельности по ОКВЭД
68.20 - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

3. Учетная политика
ООО «СП Исток» применяет основную систему налогообложения. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

4. Основных средств на балансе нет.
В 2025 году списаны неликвидные материалы на сумму 2 388 436 руб.
Аренда;
По договору аренды № 3/25-3 от 17.06.2025 г. Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».
Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.
Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: Московская обл., г. Фрязино, ул. Станционная, дом 2, строение 6.
Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.
5. Выручка за 2025 г составила от основной деятельности -1 829 167 руб.

6. Капитал и расчеты с участниками
Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.
Единственным участником Общества является Кромер Эмиль Владимирович, доля участия — 100 процентов.
В 2025 году дивиденды не выплачивались.
7. Органы управления
Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Кромер Эмиль Владимирович (Решение от 16.02.2011).
Главный бухгалтер — Низамеева Асия Габделхаевна
8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности
В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
— бухгалтерский баланс;
— отчет о финансовых результатах;
— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 18 марта 2026 года.