

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ТЕХКОМПЛЕКТ".

1.2. Юридический адрес – 664009, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ипподромная, д. 27

1.3. Дата государственной регистрации – 07.06.2017.

1.4. Основной вид деятельности: Торговля розничная большим товарным ассортиментом с преобладанием непродовольственных товаров в неспециализированных магазинах

Дополнительные виды деятельности:

- 46.13 [Деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалами и строительными материалами](#)
- 46.15 [Деятельность агентов по оптовой торговле мебелью, бытовыми товарами, скобяными, ножевыми и прочими металлическими изделиями](#)
- 46.16 [Деятельность агентов по оптовой торговле текстильными изделиями, одеждой, обувью, изделиями из кожи и меха](#)
- 46.19 [Деятельность агентов по оптовой торговле универсальным ассортиментом товаров](#)
- 46.41 [Торговля оптовая текстильными изделиями](#)
- 46.73 [Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием](#)
- 47.19 [Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах](#)
- 47.19.2 [Деятельность универсальных магазинов, торгующих товарами общего ассортимента](#)
- 47.51 [Торговля розничная текстильными изделиями в специализированных магазинах](#)
- 47.52 [Торговля розничная скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах](#)
- 47.52.71 [Торговля розничная пиломатериалами в специализированных магазинах](#)
- 47.54 [Торговля розничная бытовыми электротоварами в специализированных магазинах](#)
- 47.59 [Торговля розничная мебелью, осветительными приборами и прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах](#)
- 47.71 [Торговля розничная одеждой в специализированных магазинах](#)
- 47.75 [Торговля розничная косметическими и товарами личной гигиены в специализированных магазинах](#)
- 47.89.1 [Торговля розничная в нестационарных торговых объектах прочими товарами](#)
- 47.91 [Торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети Интернет](#)
- 47.99.1 [Деятельность по осуществлению прямых продаж или продаж торговыми агентами с доставкой](#)
- 49.41.2 [Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами](#)

52.10	<u>Деятельность по складированию и хранению</u>
52.10.4	<u>Хранение ядерных материалов и радиоактивных веществ</u>
56.10	<u>Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания</u>
56.10.1	<u>Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания</u>
56.10.2	<u>Деятельность по приготовлению и/или продаже пищи, готовой к непосредственному употреблению на месте, с транспортных средств или передвижных лавок</u>
56.10.21	<u>Деятельность предприятий общественного питания с обслуживанием на вынос</u>
56.10.22	<u>Деятельность передвижных продовольственных лавок по приготовлению и/или продаже пищи, готовой к употреблению</u>
56.21	<u>Деятельность предприятий общественного питания по обслуживанию торжественных мероприятий</u>
56.29	<u>Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания</u>
68.20	<u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек.

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Обособленные подразделения отсутствуют

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Садовникова З.И. с долей 100%

1.8 . Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Пучков Б.Л.

Главный бухгалтер Общества: отсутствует.

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «Техкомплект» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью. В

2025 году организация применяла упрощенную систему налогообложения с объектом обложения «доходы».

В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что организация имеет право:

- Не формировать резервы предстоящих расходов на выплату отпускных и годовых премий, гарантийный ремонт и обслуживание (*ПБУ 8/2010*).
- Вести учет расходов по договорам строительного подряда без применения специальных корректировок, ориентируясь на требования ПБУ 9/99 и ПБУ 10/99 (*ПБУ 2/2008*).
- Не раскрывать информацию по прекращаемой деятельности в годовой бухгалтерской отчетности (*ПБУ 16/02*)
- Не раскрывать при формировании бухгалтерской отчетности информацию о влиянии и/или контроле со стороны иных физических и юридических лиц (*ПБУ 11/2008*)
- Не пересчитывать стоимость основных средств, когда меняются оценочные обязательства (*ФСБУ 6/2020*)
- Не пересчитывать сумму затрат на капитальные вложения при длительной отсрочке или рассрочке (*ФСБУ 26/2020*)
- Признавать арендные платежи текущими расходами арендатора, без формирования в учете права пользования активом и обязательств по аренде (*ФСБУ 25/2018*)
- Вести учет МПЗ по цене поставщика, а иные затраты, связанные с приобретением запасов, списывать в расходы по обычным видам деятельности (*ФСБУ 5/2019*)

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует автомобиль.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся недвижимое имущество – нежилые помещения и земельные участки.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—
Финансовые оборотные активы	28.12.2025	—
Дебиторская и кредиторская задолженность	25.12.2025	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 14 129 тыс. руб., что на 7% выше аналогичного показателя за 2024 г. Увеличение данного показателя связано с ростом арендной платы, т.к. основной деятельностью организации является сдача в аренду собственного имущества.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Связанных сторон ООО «Техкомплект» не имеет.

Бенефициаром общества является учредитель Садовникова З.И. за 2025 год выплачено дивиденды не выплачивались

10. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

Мы оценили возможность влияния данных обстоятельств на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты, и делаем следующие заявления.

Из-за событий, связанных с санкциями, роста налоговой нагрузки, снижается платежеспособность клиентов, в связи с чем происходит сокращение ими затрат на аренду, в связи с чем по ряду компаний пересматриваются договоры аренды в сторону уменьшения арендной платы. Компания остается платежеспособной по уплате своих обязательств в рублях.

Дата составления текстовых пояснений 22 марта 2026 года.

С уважением,

Генеральный директор

Пучков Б.Л.