

## **Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская управляющая компания»**

### **ПОЯСНЕНИЯ**

к упрощенной бухгалтерской отчетности за 2025 год

#### **1. Краткая характеристика деятельности организации**

Сокращенное наименование – ООО «СибУК». Юридический адрес: 650004, г. Кемерово, ул. Гагарина, 52, помещение 153. Дата государственной регистрации – 08.12.2011 г.

Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (68.20). Относимся к категории МСП.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 3 чел.

Уставный капитал составляет – 10 000 руб.

Директор общества – М. Г. Грибова

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

#### **2. Стандарты, по которым составлена отчетность**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «СибУК» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы «1С:Бухгалтерия 8» редакция 3.0.

Компания применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации» и др. обязательные стандарты и положения.

**3.** В ходе инвентаризации была списана просроченная Дебиторская задолженность. Выручка за отчетный период выше аналогичного показателя прошлого года, но в итоге получился убыток. Причина: инфляция и просроченные долги.

**4.** Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация и реорганизация не предусмотрена.

**Дата составления пояснений 17 марта 2026 года.**

**Директор**

**М. Г. Грибова**