

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ - 8**

**1. Общие положения**

- 1.1. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.
- 1.2. В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» ТСЖ-8 применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

**2. Учетная политика**

- 2.1. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

**3. Иная информация**

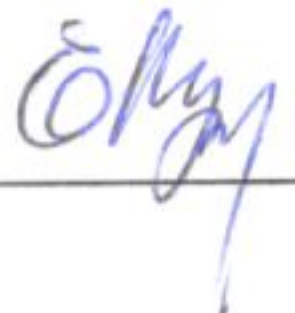
За отчетный период произошли изменения по строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты». Увеличение показателя связано с увеличением тарифов по статье «Содержание и ремонт», «Электроэнергия ОДН», а также с уменьшением расходов на содержание основных средств ТСЖ-8.

Изменения в «Отчете о целевом использовании средств» обусловлено собираемостью начисленных платежей и расходованием денежных средств на нужды организации для ее полноценного функционирования.

Строка 6240 – ТСЖ-8 в 2025 году получил доходы от прибыли, приносящей доход (сдача общего имущества в аренду, проценты по специальному счету) меньше, чем в 2024 году. Снижение доходности связано с изменением Федерального закона «О связи».

Ремонт основных средств (имущество и иная собственность) в 2025 году не производился.

Основные средства, инвентарь и иное имущество не приобреталось.

Бухгалтер  Луц Е.П.

22 марта 2026г.