

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью ООО "БРИЗ"

ИНН 7715576571, КПП 770501001, ОГРН ОГРН 1 0 5 7 7 4 8 3 2 0 5 1 9

Адрес: 115093, Город Москва, Щипковский 1-ый пер, дом №17, строение 1

1. Общая информация об организации

ООО "Бриз", является коммерческой организацией, зарегистрировано ИФНС России №05 по г. Москве 22.09.2005г. и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства (микропредприятие и находится в реестре СМП с 01.08.2016г.) и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

47.2 Торговля розничная пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями в специализированных магазинах

Дополнительные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

45.32 Торговля розничная автомобильными деталями, узлами и принадлежностями

46.1 Торговля оптовая за вознаграждение или на договорной основе

68.1 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

68.31.31 Предоставление консультационных услуг при купле продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки и еще 20 дополнительных видов деятельности, согласно выписки из ЕГРЮЛ

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 7.7».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Применяет упрощенную систему налогообложения (объект «Доходы» 6%)

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

Приобретено в 2018г: Недвижимое имущество – Нежилое помещение по адресу: г. Москва, 1-ый Щипковский переулок, дом 17

Первоначальная стоимость: 17 788 000 рублей

Начисленная амортизация: 3 458 777 рублей

Остаточная стоимость ОС: 14 329 223 рублей (строка баланса 1150)

5. Аренда

Нет предмета Объекта аренды.

6. Запасы

Оценка материально-производственных запасов – по средней себестоимости

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Заемные средства

— заемные средства по привлеченным займам.

Привлечены средства Учредителя для выкупа нежилого помещения по адресу 1-ый Щипковский переулок дом 17

Остаток заемных средств учредителю составляет 12 265 142 (Строка баланса 1510)

9. Капитал и расчеты с участниками

Участником Общества является:

Пашенко Марина Леонидовна доля участия - 50 процентов

Скрипченко Дмитрий Вадимович доля участия – 50 процентов

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались.

10. Органы управления

Исполнительный орган – Генеральный директор Пашенко Марина Леонидовна

Главный бухгалтер – Пашенко Марина Леонидовна

11. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В отчетном году выручка составила;

- по дополнительному виду деятельности 82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки : 2 058 066 рублей (строка 2110 Отчет о финансовых результатах)

Расходы по обычным видам деятельности: 1 587 322 рублей (строка 2120 Отчет о финансовых результатах)

- расходы по ЖКХ, электроэнергия, услуги БТО, пожарная сигнализация, юридические услуги, интернет, программное обновление: 388 435 рублей
- амортизация: 1 185 867 рублей
- заработная плата : 10 000 рублей
- налоги с ФОТ: 3020 рублей

Прочие расходы: 201 215 рублей (госпошлина 132 000руб, расходы на услуги банка 69 215руб) строка 2350 отчет о финансовых результатах

Налог на доходы УСН 6 % организации: 120 464 рублей (строка 2410 отчет о финансовых результатах)

Чистая прибыль организации составила: 149 065 рублей (строка 2400 отчет о финансовых результатах)

Финансовые и другие оборотные активы: 27 353 рублей (строка баланса 1240)

Авансы поставщикам за услуги эл энергии и прочие 10 943рублей

Расчеты бюджетов 16 410 рублей

Краткосрочная кредиторская задолженность: 13 535 рублей (строка баланса 1520)

Расчеты с поставщиками за услуги ЖКХ 11 360 рублей

Расчеты по заработной плате 2 175 рублей

12. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 22 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО "Бриз" Пащенко М.Л.

Главный бухгалтер ООО "Бриз" Пащенко М.Л.