

# Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г и отчету о финансовых результатах за 2025г ТСЖ «Тихий двор»

## 1. Основные виды экономической деятельности 68.32.1

**Полное наименование юридического лица:** Товарищество собственников жилья «Тихий двор»

**Юридический адрес:** 630091, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Крылова, 4

**Основной государственный регистрационный номер:** 1035402510021

**Идентификационный номер налогоплательщика:** 5406263962

**Среднесписочная численность работающих за 2025 год составила 5 чел.**

**ТСЖ «Тихий двор» является малым предприятием.**

**Органами управления Общества являются:**

- общее собрание членов Товарищества;
- правление во главе с председателем правления

**Основными направлениями деятельности Общества согласно ОКВЭД являются:** управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.)

**Дополнительными видами деятельности Общества, согласно ОКВЭД, являются:** управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.1).

## 2. Учетная политика

### **Концепция составления бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации

Товарищество ведет бухгалтерские учетные регистры и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с ФЗ № 402-ФЗ от 06.12.2011 года «О бухгалтерском учете», а также иными нормативными актами, входящими в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности в РФ.

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена с учетом допущения непрерывности деятельности, которое предполагает, что ТСЖ продолжит осуществлять операции в следующем финансовом году, а также при необходимости сможет реализовывать свои активы и отвечать по своим обязательствам в процессе обычной деятельности.

Председатель правления

\_\_\_\_\_ Булышева Л.А.