Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Пояснение к бухгалтерскому балансу ПКИЗ «РАДИО-1» за 2025 год

Потребительский кооператив индивидуальных застройщиков «Радио-1», ИНН 5038040756, ОГРН 1035007559894.

Адрес местонахождения: 141221, Московская обл., Пушкинский район, поселение Тарасовское, село Тарасовка, ул. Радио, дом 1.

В соответствии с Уставом и решением органа управления (общее собрание членов Кооператива) является некоммерческой организацией и не имеет в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не распределяет ее между своими членами. Предметом деятельности Кооператива является содействие членам в решении общих социально-хозяйственных задач, поддержании порядка и правил проживания на территории ПКИЗ «Радио-1».

Финансово-хозяйственная деятельность Кооператива ведется за счет членских и целевых взносов, поступивших от членов Кооператива.

ПКИЗ «Радио-1» имеет расчетный счет в ПАО Сбербанк, г. Москва, на который поступают членские и целевые взносы для ведения хозяйственной деятельности, оплаты услуг ресурсоснабжающим и другим организациям по заключенным договорам.

Основной вид экономической деятельности: ОКВЭД 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами в упрощенном варианте для некоммерческих организаций: бухгалтерский баланс, отчет о целевом использовании средств и пояснения.

Учетная политика ПКИЗ «Радио-1» на 2025 год утверждена 27.12.2024 г.

Финансовая деятельность ведется в соответствии с утвержденной на год «Сметой доходов и расходов».

-дебиторская и кредиторская задолженность отражается с применением счета 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами»;

-целевые уставные доходы и расходы учитываются на счете 86.

-учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом.

-полученная прибыль от деятельности, приносящей доход используется на уставные некоммерческие цели.

Баланс

строка 1250 – остаток денежных средств на расчетном счете

строка 1550 – прочие обязательства по оплате расходов

Председатель ПКИЗ «Радио-1» М. Гринько