

Пояснения к бухгалтерскому балансу

Размер оплаты труда для председателя и работников товарищества устанавливается согласно федеральному закону «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» № 217-ФЗ от 29.07.2017 г., общим собранием товарищества.

Работникам установлена неполная рабочая неделя с часами приема членов товарищества один раз в неделю каждую субботу с 11.00 до 16.00 часов.

Иные работы, возникающие из деятельности товарищества, осуществляются по мере необходимости по договорам ГПХ.

Оплата производится из членских взносов по приходно-расходной смете.

Проект приходно-расходной сметы 2025 года

	Наименование	Всего 2025 г.	За 1 участок (465)	На 100 кв.м.
1.	Оплата электроэнергии технического назначения (ВНС-1, ВНС-2, ВНС-3, контора)	120000	258,06	43,01
2.	Фонд заработной платы	772428	1661,12	276,85
3.	Оплата труда по гражданско-правовым договорам на летний и зимний период	800258	1720,98	286,83
4.	Обязательные взносы (30,2%)	474944	1021,38	170,23
5.	Земельный налог за ЗОП (67110 + 660+ 661) кв.м.	13155	28,29	4,72
6.	Страхование конторы и утепленной скважины	15000	32,26	5,38
7.	Оплата по договору вывоза мусора (Тариф для юридического лица)	1000	2,15	0,36
8.	Хозяйственные нужды	0	0	0
8.1	Планировка въезда , улицы № 0. Обсыпка щебнем въезда	40000	86,02	14,34
8.2	Доставка и приобретение песка на детскую площадку, на въезд для зимнего периода	10000	21,50	3,58
8.3	Юридические затраты (госпошлины, выписки из ЕГРН.)	60000	129,03	21,50
8.4	Годовое обслуживание расчетного счета в «Россельхозбанке»	25000	53,76	8,96
8.5	Обновление минерализованной полосы (2 раза в год) по требованиям ПБ	10000	21,51	3,58
8.6	Дрова на ВНС-1	20000	43,01	7,17
8.7	Канцтовары	10000	21,51	3,58
8.8	Почтовые расходы	10000	21,51	3,58
8.9	Обновление ПО «СБИС ++»,	20000	43,01	7,17
8.10	Сотовая телефонная связь	30000	64,52	10,75
8.11	Мероприятия по пожарной безопасности – уборка травы трактором вдоль трубопровода и на улицах верхнего отсека (2,3,4,5, 6, 7, 8) по требованиям ПБ	20000	43,01	7,17
8.12	ТО и ремонт оборудования скважин, системы видеонаблюдения, сигнализации, освещения.	30000	64,52	10,75
8.13	Весенние пусковые работы (приобретение труб и материала для проведения пусковых работ)	30000	64,52	10,75
8.14	Приобретение материалов для функционирования и обеспечения условий нормальной жизнедеятельности Товарищества	60000	129,03	21,51
8.15	Приобретение материала и ремонт ограждения конторы.	30000	64,52	10,75
8.16	Приобретение материала для ремонта и отделки окон в помещении ВНС -1	15000	32,26	5,38
8.17.	Приобретение материала и постройка навеса для дров на территории конторы	30000	64,52	10,75
8.18.	Расходы ревизионной комиссии и правления	40000	86,02	14,34
8.19	Проведения мероприятия с детьми	5000	10,75	1,79
9.	Непредвиденные расходы	100000	213,05	35,84
	Итого:	2791785	6003,83	1000,62

Расчет членских взносов на 2025 год: 27917785/ 465 участок = 6003,83 руб.

Участок определен планом инвентаризации земель КС «Бытовик» от 08.08.1995 года.

Утвердить в соответствии с приходно-расходной сметой 2025 года единые членские взносы для членов и плату для собственников, ведущих садоводство без участия в Товариществе ТСН «СНТ «Бытовик»» **в размере 6000 рублей за один участок (1000.62 р. за 100 кв.м.)**