ООО «ЛИЗАР»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

РАЗДЕЛ 1. Сведения об организации

ООО «ЛИЗАР» зарегистрировано 24 декабря 2008 года Межрайонной ИФНС № 7 по Челябинской области за основным государственным номером 1087401000906, ИНН 7401014275.

03 декабря 2009 г. в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы в связи с приведением устава общества с ограниченной ответственностью в соответствие с Федеральным законом от 30.12.2008г. № 312-ФЗ.

21 апреля 2010 г. в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы в связи со сменой юридического адреса.

Местонахождение Общества 456010, Челябинская область, Ашинский район, г. Аша, ул. Некрасова, д. 5.

Уставный капитал Общества составляет 100 тыс. руб., он полностью оплачен.

Участники Общества на 31 декабря 2025 года:

Участники	Размер доли	
	руб.	%
Карауловская Изабелла Владимировна	33 400,00	33,4
Карауловский Кирилл Валерьевич	33 300,00	33,3
Карауловский Илья Валерьевич	33 300,00	33,3
Итого	**100 000,00**	**100,00**

РАЗДЕЛ 2. Сведения об исполнительном и контрольном органах организации

Исполнительный орган Общества – генеральный директор Карауловская Изабелла Владимировна.

Постоянно действующая инвентаризационная комиссия в составе:

Карауловская Изабелла Владимировна – генеральный директор;

Кузнецова Светлана Николаевна – главный бухгалтер.

Ревизионная комиссия по проверке кассы:

Карауловская Изабелла Владимировна – генеральный директор;

Кузнецова Светлана Николаевна – главный бухгалтер.

РАЗДЕЛ 3. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		**Основание**
Основные средства		
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве основных средств, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства”
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Учет материально-производственных запасов		
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)

Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам		
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
Учет доходов и расходов		
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

РАЗДЕЛ 4. Сведения об отдельных активах и обязательствах

4.1.Активы по состоянию на 31 декабря 2025 г.

руб. коп.

Вид актива	Сумма
Основные средства за минусом амортизации 3 419 364,83 – 3 364 784,17 = 54 580,66, в том числе неамортизируемое имущество: 54 580,66 *-Земельный участок кадастровый номер 74:03:1005001:2 пл. 700 кв.м. - 24 692,48;* *-Земельный участок кадастровый номер 74:03:1005001:32 пл. 1100 кв.м. - 29 888,18.*	54 580,66
Доходные вложения в материальные ценности за минусом амортизации (основные средства, переданные в операционную аренду) 8 789 888,55 – 4 463 199,11 = 4 326 689,44	4 326 689,44
Отложенные налоговые активы	735 691,77
Запасы в том числе: - товары – 84 965,84 - материалы – 187,51	85 153,35
Дебиторская задолженность всего: том числе: - *переплата по налогам и взносам – 26 066,00* - *расчеты с покупателями и заказчиками – 88 128,00* - *расчеты с поставщиками и подрядчиками – 83 165,50* - *расчеты с разными дебиторами и кредиторами – 23 424,32*	220 783,82

Денежные средства всего: в том числе *- касса – 2 698,61;* *- расчетный счет – 898 166,63*	900 865,24
Прочие оборотные активы: *- Расходы будущих периодов – 3 953,02*	3 953,02
ИТОГО АКТИВЫ по состоянию на 31.12.2025 г.	**6 327 717,30**

4.2. Обязательства по состоянию на 31 декабря 2025 г.

руб. коп.

Вид обязательства	Сумма
Кредиторская задолженность всего: в том числе *- перед персоналом по ОТ – 20 010,00* *- по налогам в бюджет – 168 828,47* *- по страховым взносам – 6 946,00* *- поставщикам и подрядчикам – 81 312,81* *- покупателям и заказчикам по авансам полученным без учета НДС– 50 000,00*	327 097,28
ИТОГО обязательства по состоянию на 31.12.2025 г.	327 097,28

Чистые активы ООО «ЛИЗАР» на конец отчетного периода составляют – 6 000 620,02 руб.

РАЗДЕЛ 5. Общие финансовые результаты

5.1. Информация о доходах и расходах 2025 г.

Выручка от продажи товаров, работ и услуг (без НДС) всего– 2 373 207,72 руб., в т.ч.
- 1 482 774,20 руб. (ОКВЭД 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом);
- 890 433,52 руб. (ОКВЭД 46.90 Торговля оптовая неспециализированная).

Себестоимость проданных товаров, работ и услуг – 1 331 874,33 руб., в т.ч.

руб. коп.

Стоимость покупных товаров	694 604,85
Амортизация	235 217,98
Заработная плата	207 000,00
Страховые взносы	62 514,00
Коммунальные платежи	83 126,06
Налоги	38 707,00
Прочие	10 704,44

Коммерческие расходы – 201 658,72 руб., в т.ч.

руб. коп.

Амортизация	76 861,46
Заработная плата	69 000,00
Страховые взносы	20 838,00
Коммунальные платежи	13 690,61
Налоги	13 586,00
Транспортные расходы	4 285,71
Прочие	3 396,94

Прочие доходы– 266 215,18 руб., в т.ч. доходы, связанные со сдачей имущества в аренду

Прочие расходы – 454 899,57 руб., в т.ч.

руб. коп.

Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду	264 126,82
Услуги банка (РКО)	22 680,00
Налог на имущество организаций	94 909,00
Расходы будущих периодов (налоговая отчетность СКБ Контур, бух-галтерские программы)	13 632,56
Госпошлина	48 000,00
Услуги нотариуса	9 100,00
Прочие расходы	2 451,19

- **Прибыль от продаж –** 839 674,67 руб.

- **Прибыль до налогообложения** – 650 990,28 руб.

- **Налог на прибыль организации** - 163 124,97 руб.,
  в т.ч. текущий налог на прибыль **–** 81 562 руб.
  отложенный налог на прибыль – 81 562,97 руб.

- **Чистая прибыль отчетного периода** – 487 863,80 руб.

Генеральный директор И.В. Карауловская

22 марта 2026 г.