Общество с ограниченной ответственностью «Фортунато»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Общие положения

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.
1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО Фортунато применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, УСН (доходы-расходы). Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью. С апреля 2026 г. предприятие переходит на АУСН. Заявление подано.
1.3 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2. Краткая характеристика деятельности предприятия

2.1 Сокращенное наименование – ООО Фортунато
Дата гос регистрации – 11.06.2010г.
Основная деятельность – аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.
Уставной капитал – 10 000 руб
Учредители – 2 чел. Рублев Сергей Анатольевич (50%), Рублева Рахиля Раисовна (50%)
На данный момент численность сотрудников 0 чел.
Высшим органом управления является Общее собрание участников ООО. Согласно Протокола №5 общего собрания учредителей от 25 декабря 2025г. были досрочно прекращены полномочия Директора ООО Фортунато Рублева Сергея Анатольевича, в связи с выходом на пенсию и переоформлением документов.
В связи с экономическими трудностями и убыточностью данной деятельности, было принято решении о подготовке ООО в 2026 году к ликвидации.

3. Расшифровка доходов и расходов.

тыс.руб

Доходы		
Сдача в субаренду части помещения.		
	1 квартал	181
	2 квартал	224
	3 квартал	242
	4 квартал	242
ИТОГО за год		889
Расходы		
Оплата за аренду собственнику помещения		809
Затраты на обслуживание помещения:		
Охрана помещения		41
Услуги по мониторингу и обслуживанию пожарной сигнализации		14
Банковское обслуживание		5

Программа Контур для отчетности	10
прочее	1
ИТОГО за год	880
прибыль	9

Показатели по доходу предприятия по сравнению с прошлым годом выросли только потому что выросли цены арендной платы, а также пропорционально увеличились расходы по сравнению с прошлым периодом.

Рублева Рахиля Раисовна /учредитель/

Тел 89120372038

22 марта 2026 г.