

## **ПОЯСНЕНИЯ**

### **к бухгалтерскому балансу, отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

**«ГИПРОНИКЕЛЬ» САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО  
(СНТ «ГИПРОНИКЕЛЬ»)  
ИНН 7802095465, КПП 780201001, ОГРН 1037804019373  
Юридический адрес: 197758, г. Санкт-Петербург, поселок Парголово, ул. Новая  
(Гипроникель тер. Снт)**

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности СНТ «ГИПРОНИКЕЛЬ» за 2025 год.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности СНТ «ГИПРОНИКЕЛЬ» все суммы представлены в тыс. рублей, если не указано иное.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность СНТ «ГИПРОНИКЕЛЬ» за 2025 год сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

#### **1. Основные сведения об организации**

1.1. Садоводческое некоммерческое товарищество «ГИПРОНИКЕЛЬ» создано 15 июня 1995 года и зарегистрировано Решением Выборгской районной администрации Санкт-Петербурга № 520.

ОГРН № 1037804019373 от 3 января 2003 г.

1.2. Товарищество образовано на земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, Выборгский район, п. Парголово, общей площадью 110987 га, согласно решению Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета депутатов трудящихся от 30 декабря 1953 года № 112-4-3.

1.3. Земельный массив состоит из индивидуальных садовых земельных участков и земель общего пользования.

1.4. Организационно-правовая форма Товарищества — товарищество собственников недвижимости.

Вид — садоводческое некоммерческое товарищество (СНТ).

1.5. Полное наименование Товарищества — Садоводческое некоммерческое товарищество «Гипроникель».

1.6. Сокращенное наименование — СНТ «ГИПРОНИКЕЛЬ».

1.7. Основной вид деятельности по ОКВЭД-2: 01.1 — выращивание однолетних культур.

1.8. Численность сотрудников на конец отчетного периода составляет 1 чел.

## **2. Предмет и цели деятельности**

2.1. Предметом уставной деятельности Товарищества являются отношения, возникающие в связи с ведением гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд на его территории.

2.2. Целью создания и деятельности Товарищества является совместное владение, пользование и в установленных федеральным законом пределах распоряжение гражданами имуществом общего пользования, находящимся в их общей долевой собственности или в общем пользовании. Товарищество осуществляет свою деятельность также со следующими целями:

1) создание благоприятных условий для ведения гражданами садоводства и огородничества (обеспечение тепловой и электрической энергией, водой, газом, водоотведение, обращение с твердыми коммунальными отходами, благоустройство и охрана территории Товарищества, обеспечение пожарной безопасности территории Товарищества и иные условия);

2) содействие гражданам в освоении земельных участков в границах территории Товарищества;

3) содействие членам Товарищества во взаимодействии между собой и с третьими лицами, в том числе с органами государственной власти и органами местного самоуправления, а также защита их прав и законных интересов.

## **3. Органы управления товариществом**

3.1. Руководство текущей деятельностью Товарищества осуществляется коллегиальным исполнительным органом — Правлением Товарищества в лице единоличного исполнительного органа — Председателя правления Иванова Алексея Алексеевича.

3.2. Бухгалтер Товарищества — Иванов Алексей Алексеевич.

## **4. Система налогообложения**

Бухгалтерская отчетность СНТ «ГИПРОНИКЕЛЬ» сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402 – ФЗ «О бухгалтерском учете».

Бухгалтерский учет велся по простой упрощенной форме с использованием программного комплекса «1С: Садовод». Ред. 3.0.

В отчетном периоде Товарищество применяло упрощенную систему налогообложения с объектом «доходы».

## **5. Выручка (доходы) от реализации**

В соответствие с Уставом СНТ в 2025 году предпринимательская деятельность Товариществом не велась.

Финансовый результат, полученный от предпринимательской деятельности в отчетном периоде, отсутствует.

## **6. Информация об учетной политике СНТ**

СНТ «ГИПРОНИКЕЛЬ» самостоятельно формирует учетную политику, руководствуясь законодательством Российской Федерации, Федеральным законом «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ, требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

СНТ «ГИПРОНИКЕЛЬ», руководствуясь учетной политикой и Приложением N 5 к приказу Министерства финансов Российской Федерации от 2 июля 2010 г. N 66н для некоммерческих организаций, использует упрощенные формы бухгалтерского баланса, отчета о целевом использовании средств и отчета о прибылях и убытках.

Ведение бухгалтерского учета Председатель правления возложил на себя.

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

## **7. Инвентаризация**

Инвентаризация имущества, денежных средств, обязательств, расчетов проведена по состоянию на 31.12.2025 года. По результатам проведения инвентаризации отклонений не выявлено.

## **8. Основные средства**

Основные средства на балансе у СНТ отсутствуют.

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств не производится.

## **9. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов СНТ отражает материалы, инвентарь, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Учет приобретения материалов производится с применением счета 10 «Материалы».

Списание запасов осуществляется по средней себестоимости.

Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали.

## **10. Денежные средства**

По строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» на конец отчетного периода показаны денежные средства 405 тыс. руб.

## 11. Дебиторская задолженность

По строке 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» на конец отчетного периода показана дебиторская задолженность в сумме 0 тыс. руб.

## 12. Обязательства

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» на конец отчетного периода показана кредиторская задолженность в сумме 0 тыс. руб.

Состояние кредиторской задолженности по строке 1520:

| Наименование                         | На конец периода, тыс. руб. |
|--------------------------------------|-----------------------------|
| По поставщикам и подрядчикам         | 0                           |
| Расчеты с бюджетом                   | 0                           |
| Расчеты с персоналом по оплате труда | 0                           |

## 13. Нематериальные активы

Нематериальные активы у Товарищества отсутствуют.

## 14. Краткая характеристика деятельности за 2022 год.

Объем целевых поступлений от членов Товарищества, состоящих из членских и целевых взносов, поступивших в Товарищество и прочих поступлений составил в 2025 году 5 721 тыс. рублей.

Все расходы направлены на целевые мероприятия товарищества, по смете расходов, утвержденной общим собранием членов Товарищества и произведены за счет поступивших членских взносов, т.е. расходы на ведение уставной деятельности (содержание Товарищества).

## 15. Отчет о целевом использовании средств (упрощенная форма)

15.1. Строка 6100 «Остаток средств на начало отчетного года» — 602 тыс. рублей состоит из сальдо по дебету сч. 50 «Касса» — 0 тыс. рублей и дебету сч. 51 «Расчетные счета» — 602 тыс. рублей.

15.2. По строке 6220 «Взносы и иные целевые поступления» поступило членских взносов от членов Товарищества на ведение уставной деятельности — 5 721 тыс. рублей.

15.3. Строка 6240 «Прибыль от иной приносящей доход деятельности» — 0 тыс. рублей.

15.4. Строка 6310 использовано средств «Расходы на целевые мероприятия» на содержание Товарищества — 5 918 тыс. рублей. Все расходы осуществлялись с расчетного счета СНТ.

15.5. Строка 6400 «Остаток средств на конец отчетного года» — 405 тыс. рублей сальдо на отчетную дату по дебету сч. 51 «Расчетные счета».

## 16. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный 2025 год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

## **17. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о целевом использовании средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.

## **18. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Текстовые пояснения составлены 19 марта 2026 года.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 19 марта 2026 года.

Председатель правления СНТ \_\_\_\_\_ /Иванов А.А./

Бухгалтер СНТ \_\_\_\_\_ /Иванов А.А./