Общество с ограниченной ответственностью ООО "СтройСервис"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год.**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "Строй Сервис""

1.2. ИНН 5040117903 , КПП 504001001, ОГРН 1125040005837

1.3. Юридический адрес : 140180, Московская область, Жуковский, Маяковского, дом 22, офис 3

1.4. Дата государственной регистрации 06.09.2012

1.5. Численность сотрудников: 1

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (Десять тысяч)рублей.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: ШАШКОВА ЮЛИЯ АЛЕКСАНДРОВНА
Главный бухгалтер Общества: ШАШКОВА ЮЛИЯ АЛЕКСАНДРОВНА

1.9. В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «Строй Сервис» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

4. Аренда

По договору аренды № 12 от 01.01.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 140180, Московская область, Жуковский, Маяковского, дом 22, офис 3

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду

5.**Нематериальные активы**

Нематериальные активы включат в себя финансовые вложения по договору процентного займа.

6. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- Основные средства;
- Запасы;
- Долгосрочные заемные средства;
- Другие долгосрочные обязательства;
- Кредиторская задолженность.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

7. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность включает в себя долг за оказанные услуги заказчикам.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

В 2025 году Обществом начислялись и выплачивались дивиденды.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 373 402,63 рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25 февраля 2026 года.

Генеральный директор Шашкова Ю.А.