

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Мы оценили возможность влияния данных обстоятельств на финансовое состояние и результаты финансовой деятельности компании в течение 12 месяцев, следующих после отчетной даты, и делаем следующие заявления.

Из-за событий, связанных с санкциями, согласно плану оздоровления финансового положения компании из-за вынужденного простоя пока не имеет перспективы развития

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 года.

Руководитель Общества



Аморес Касанова Диего Хулиан

Общество с ограниченной ответственностью «ДДЖ РУС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ДДЖ РУС».

1.2. Юридический адрес – 603040, г. г. Н. Новгород, пр-кт Союзный, д. 1А, квартира 124

1.3. Дата государственной регистрации – 09.11.2016

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 2 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2 человека

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- АМОРЕС ГАРСИА АВРИЛЬ с долей 13,75 процентов;
- АМОРЕС ГАРСИЯ ХУЛИО КАРМЕЛО с долей 13,75 процентов;
- АМОРЕС КАСАНОВА АРАНСАСУ с долей 13,75 процентов;
- АМОРЕС КАСАНОВА ДИЕГО ХУЛИАН с долей 13,75 процентов;
- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИНВЕРСЬОНЕС АМЕРИКАНАС ДАК, ЭСЭ. ЭЛЕ с долей 25 процентов
- ИНВЕРСЬОНЕС АМЕРИКАНАС ЭМБРА С.Л. с долей 20 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества.

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

68.31 Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе.

68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

70.10 Деятельность головных офисов

70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

82.11 Деятельность административно-хозяйственная комплексная по обеспечению работы организации

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: АМОРЕС КАСАНОВА ДИЕГО ХУЛИАН (приказ № 1 от 14.02.2014 г).

Главный бухгалтер Общества: Н.Ю. Векерле (приказ № ЭР0000000012 от 28.07.2014 г).

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ 4/2023 и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе норм стандартов бухучета и отчетности и учетной политики.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся нежилое помещение

4. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	19.12.2025	—
Материально-производственные запасы	19.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 400 тыс. руб., что аналогична показателя прошлого года. Стабильность данного показателя связано со значительным снижением спроса на продукцию. Это связано со снижением уровня платежеспособности покупателей.

6. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности